

Купить бизнес, 88 м²

-  Москва, Восточный административный округ, 11-я Парковая улица, 9/35
-  Первомайская, 4 мин. пешком
-  Измайловская, 20 мин. пешком
-  Щелковская, 25 мин. пешком
-  Партизанская, 5 мин. на транспорте

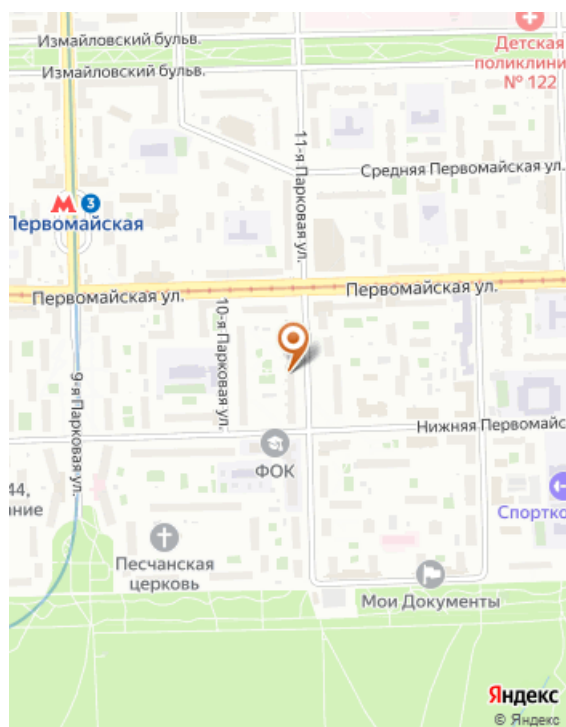


Этаж: из 9
Площадь: 88 м²
Потолок: 3 м

8 999 000 руб.
102 261 руб./м²

ID: 1051173

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1969
Тип здания	Панельный
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1051173. СРОЧНО ПРОДАЮ! Готовый арендный бизнес (ГАБ), срок окупаемости 6 лет. Помещение свободного назначения на 1 этаже жилого дома с надежным арендатором - компьютерным клубом, прописанный в договоре индексацией в 10%. (МАП=105т.р.) Установлена приточно-вытяжная система, видеонаблюдение, оптоволоконный интернет. Собственник - физическое лицо, ДКП. Всего 5 минут пешком до станции метро "Первомайская", одна остановка на автобусе, оживленное транспортное движение вокруг и проходящие рядом транспортные магистрали. Показ в любое удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните и узнайте подробности!

Фотографии

