

Купить коммерческую недвижимость, 140 м²

📍 Садовая-Каретная ул., 20

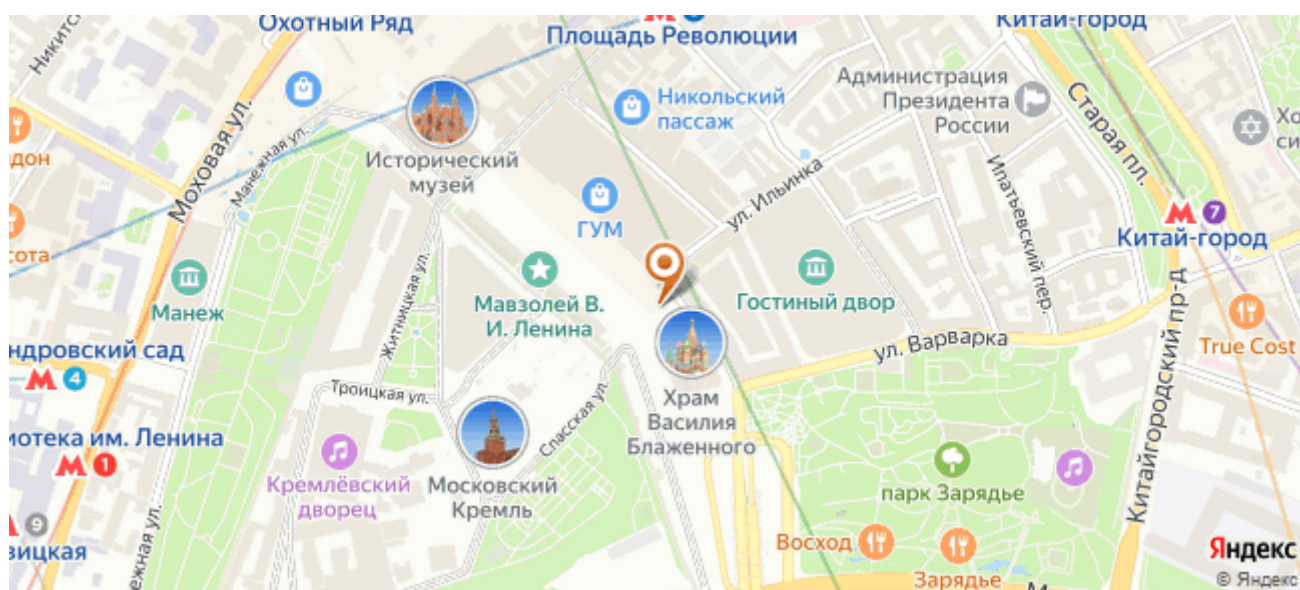
Этаж: 1 из 4
Площадь: 140 м²
Потолок: 2.9 м

36 990 000 руб.

264 214 руб./м²

ID: 10209869

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 10209869 Продам коммерческое помещение, расположенное в нежилом фонде: город Москва, ул. Садовая-Каретная, дом 20, стр.2. Тверской район. Внутри Садового кольца и непосредственной близости от Цветного и Пушкинского бульваров, улицы Петровка и Тверская. Помещение расположено на 1 этаже 4 этажного, кирпичного дома. Имеет 2 входа с улицы. Окна с обеих сторон дома выходят в благоустроенный двор. Общая площадь 140 кв.м площадь комнат 15+18+17+15+17+12+11 кв.м. Евроремонт. Большой санузел. Оборудованная кухня. Возможно расположение офиса, гостиничного бизнеса, лечебно-медицинского учреждения, салона красоты. Многовариантность возможных перепланировок, учитывая отсутствие капитальных стен и расположение на 1 этаже. Въезд во двор ограничен, имеется 2 парковочных места. 5 минут пешком до станций метро (Маяковская, Тверская, Пушкинская, Цветной бульвар, Чеховская, Трубная). Комфортный выезд на Садовое кольцо в обоих направлениях. Рядом расположена ресторан авторской кухни "Delicatessen", стоматологическая клиника "Зуб.ру", гостиница "Арт Галактика". Веду переговоры.

Фотографии

