

Купить бизнес, 70 м²

- Москва, Южный административный округ, 1-й Нагатинский проезд, 11к2
- Коломенская, 22 мин. пешком
- √ Крымская, 28 мин. пешком
- Нагатинская, 12 мин. пешком
- ✓ Нагорная, 19 мин. пешком
- Верхние Котлы, 21 мин. пешком

Этаж: 1 из 20 Площадь: 70 м² 22 200 000 руб.

317 143 руб./м²

ID: 1002108

Тип сделки Продажа **Тип продажи** Свободная

Новостройка Нет **Год постройки** 2011

Тип здания Кирпично-монолитный

Ремонт Евро **Лифт** Да

Отопление Центральное **Санузе**л Раздельный

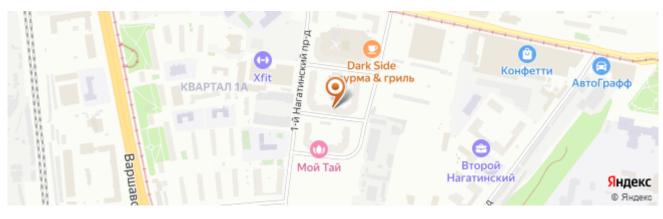
Раздельных санузлов 1 **Возможна ипотека** Нет





Буглаева Алла Юрьевна

+79854169194



Дополнительная информация

Код объекта: 1002108. Продается коммерческое помещение - успешный ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС в ЖК Скайфорд (Sky Fort). 1 этаж жилого здания. Жк построен и полностью заселен, арендаторы имеют постоянный клиентский трафик. Густая жилая затройка вокруг + строящиеся ЖК. МАП 240000р. Хорошая окупаемость 7,5 лет. Помещение разделено на секции. В помещении есть вход на 2й этаж, преимущественное право покупки помещения на 2ом этаже от города. В собственности юридического лица. Транспорт: 12 мин пешком до ст. м. Нагатинская, до ст. м Коломенская на трамвае 16 мин. 5 мин пешком до Нагатинской набережной. Быстрый выезд на Варшавское и Каширское шоссе.

Фотографии









