

# Купить 4-комнатную квартиру, 77 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Подольск, Подольск, микрорайон Южный, улица Филиппова, 1Ак1

 Бунинская аллея, 24 мин. на транспорте

 Улица Горчакова, 24 мин. на транспорте

 Бульвар Адмирала Ушакова, 24 мин. на транспорте

Комнат: 4  
Этаж: 5 из 9  
Площадь: 77 м<sup>2</sup>  
Жилая: 57 м<sup>2</sup>  
Кухня: 8 м<sup>2</sup>

9 000 000 руб.

116 883 руб./м<sup>2</sup>

ID: 5767687604



Никитин Александр Евгеньевич

**+7 (913) 452-19-64**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1977
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	3 балкона
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1951857.

□ Идеальная квартира для семьи в Подольске! □ Расположение: Россия, Московская область, Подольск, улица Филиппова, 1Ак1. Удобное расположение в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности школы, детские сады и магазины. Лёгкий доступ к общественному транспорту, что позволит быстро добраться до любой точки города. Описание квартиры: - Год постройки: 1977. - Материал постройки: панельный. - Общая площадь: 77 кв. м. - Жилая площадь: 57 кв. м. - Площадь кухни: 8 кв. м. - Количество комнат: 4. - Этаж: 5 из 9. - Окна выходят на улицу и во двор. - Три балкона — отличное место для отдыха и игр детей. Преимущества: - Просторная и светлая квартира, идеально подходящая для семейного проживания. - Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. - Один совмещённый санузел. - Наземная парковка. - Квартира не угловая, что гарантирует хорошую теплоизоляцию. Ремонт: Квартира требует небольшого ремонта, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для всей семьи. □ Не упустите шанс стать обладателем прекрасной квартиры в одном из лучших районов Подольска! □ Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! □ Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. □

## **Фотографии**

