





# Купить 2-комнатную квартиру, 59 м²

-  Москва, поселение Московский, квартал № 81, улица Картмазовские Пруды, 2к3
-  Филатов луг, 25 мин. пешком
-  Саларьево, 4 мин. на транспорте
-  Новопеределкино, 5 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 1 из 22  
Площадь: 59 м²  
Жилая: 30.5 м²  
Кухня: 11 м²

15 000 000 руб.

254 237 руб./м²

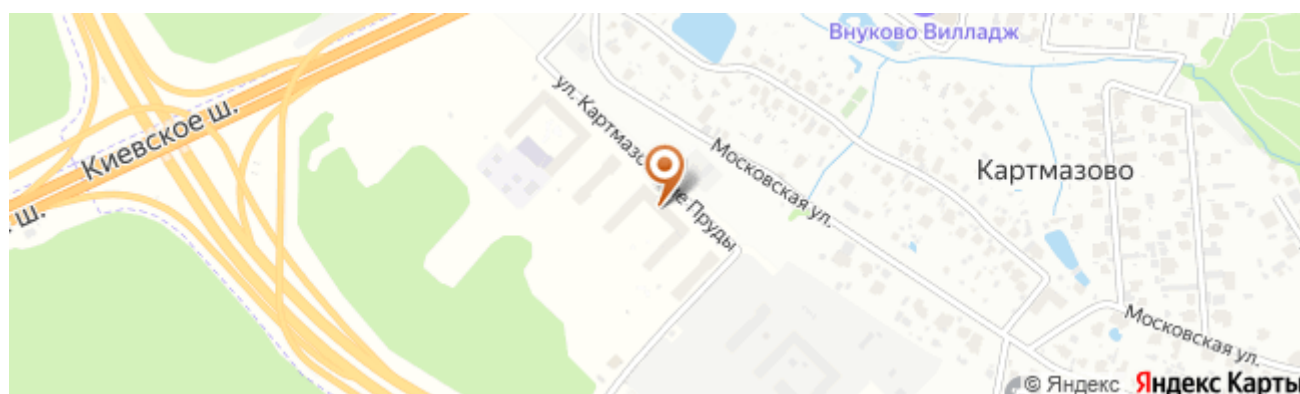
ID: 5260924229

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	4.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Курилов Владимир  
Сергеевич

**+79773320538**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1362258.

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, ПОТОЛКИ БОЛЬШЕ ЧЕТЫРЕХ МЕТРОВ!

Можно сделать второй уровень.

Расположение:

Квартира расположена в современном жилом комплексе Филатов Луг, в одном из самых тихих и зеленых районов Москвы — Коммунарка. Вокруг много зелени и свежего воздуха.

Параметры квартиры:

- Общая площадь: 50.5 кв. м
- Жилая площадь: 25 кв. м
- Площадь кухни: 11 кв. м
- Комнаты: изолированные (12.5 и 18 кв. м)
- Высота потолков: 4.2 м
- 2 санузла.

Этаж и инфраструктура:

- Этаж: 1 из 22, что обеспечивает легкий доступ
- Лифты: пассажирский и грузовой
- На территории комплекса имеется наземная парковка
- Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют

Состояние:

Квартира с косметическим ремонтом — идеальный вариант для тех, кто хочет внести свои индивидуальные черты. Заходите и живите!

Преимущества района:

Район обеспечивает отличную инфраструктуру:

- Школы и детские сады находятся в шаговой доступности
- Удобная транспортная доступность до ключевых точек города
- В шаговой доступности магазины, парки и спортивные клубы

Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас для организации просмотра.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии







