


# Купить 2-комнатную квартиру, 34.68 м²

 Москва, Северный административный округ, к5

 Пятницкое шоссе, 14 мин. на транспорте

Комнат: 2  
Этаж: 8 из 16  
Площадь: 34.68 м²  
Жилая: 20 м²  
Кухня: 6.53 м²

9 500 000 руб.

273 933 руб./м²

ID: 4631242212

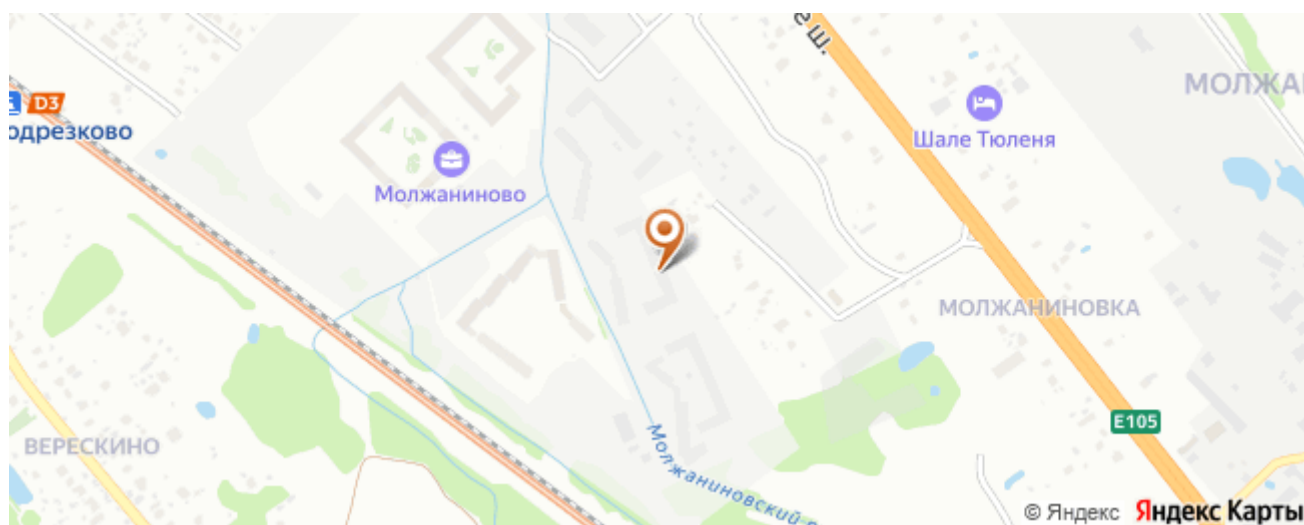


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Аристов Сергей  
Денисович

**+79286903583**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1811830.

Продается евро2х комнатная квартира (прописка - Москва) в ЖК Молжаниново. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Чистовая отделка с уже кухней и уже встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка и холодильник).

- до станции метро Ховрино 13 мин
- удобный выезд на Ленинградское шоссе в сторону центра (10 км от МКАД) и в сторону области.
- МЦД "Новоподрезково", МЦД "Молжаниново" - в 7 минутах ходьбы от дома.
- до торгового центра "Мега Химки" 5 минут транспортом

Проектом предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах жилых домов находятся коммерческие помещения.

Свободная продажа, 1 собственник, обременений нет! Квартира приобреталась за наличный расчёт.

Звоните, уважаемые покупатели, ответу на все интересующие Вас вопросы, Сергей.

Цена ниже, чем у застройщика (заселение 3 квартал 2026 года).

Внесен аванс.

## Фотографии



