

# Купить 2-комнатную квартиру, 52.3 м<sup>2</sup>

 Москва, Зеленоградский административный округ, Зеленоград, к1544

 Ховрино, 20 мин. на транспорте

Комнат: 2  
 Этаж: 3 из 14  
 Площадь: 52.3 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 30.8 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 8.6 м<sup>2</sup>

14 700 000 руб.

281 071 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631241458



**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Новостройка**

Нет

**Год постройки**

1993

**Тип здания**

Панельный

**Планировка**

Раздельные комнаты

**Ремонт**

Косметический

**Высота потолков, м**

2.7 м

**Лифт**

Да

**Балкон/Лоджия**

1 лоджия

**Санузел**

Раздельный

**Вид из окон**

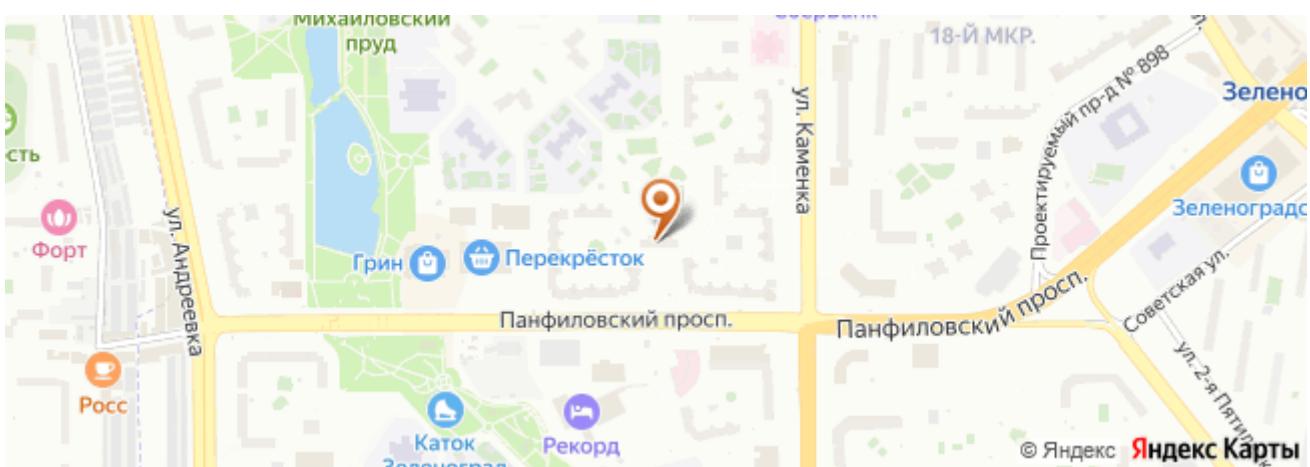
На улицу

**Возможна ипотека**

Да

Добровольская Анна  
Вячеславовна

**+79265333332**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1746274.

Продается светлая 2-х комнатная квартира в отличной локации рядом с МЦД Крюково. Квартира расположена на 3 этаже, окна на улицу, дом расположен в глубине района, много парковочных мест.

Общая площадь квартиры 52,3 кв.м., без учета застекленной лоджии, кухня 8,6 кв.м., комнаты 17,7+13,1 кв.м.

В квартире сделан качественный ремонт, готова к проживанию, заезжай и живи!

Подъезд чистый, интеллигентные тихие соседи, есть тамбур на две квартиры!

В районе развитая инфраструктура, все в пешей доступности (школы, детские сады, рынок, сетевые магазины, пункты выдачи интернет заказов, детская и взрослая поликлиники, рядом Михайловский пруд с парком т.д.).

В районе есть Старокрюковский парк, каток, беговые и вело-дорожки, скейт парк. Ледовый дворец. Детские и спортивные площадки в парке. Детские клубы с развивающими занятиями.

Отличная транспортная доступность:

В шаговой доступности 14 минут ж/д станция Крюково МЦД-3, откуда можно доехать на Ласточке до ст.м. Ховрино, ст.м. Комсомольская за 20 минут, МЦД а также до м. Тушинская, Сходненская, м. Пятницкое шоссе. Удобный выезд на Пятницкое шоссе.

Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке, под ипотеку подходит.

Специальные условия и преференции, скидки по процентным ставкам от банков-партнеров!

С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



