

Купить 2-комнатную квартиру, 66.4 м²

 Москва, Центральный административный округ, улица Шаболовка, 10к1

 Октябрьская, 7 мин. пешком
 Шаболовская, 7 мин. пешком

Комнат: 2
Этаж: 10 из 17
Площадь: 66.4 м²
Жилая: 40 м²
Кухня: 20 м²

47 000 000 руб.

707 831 руб./м²

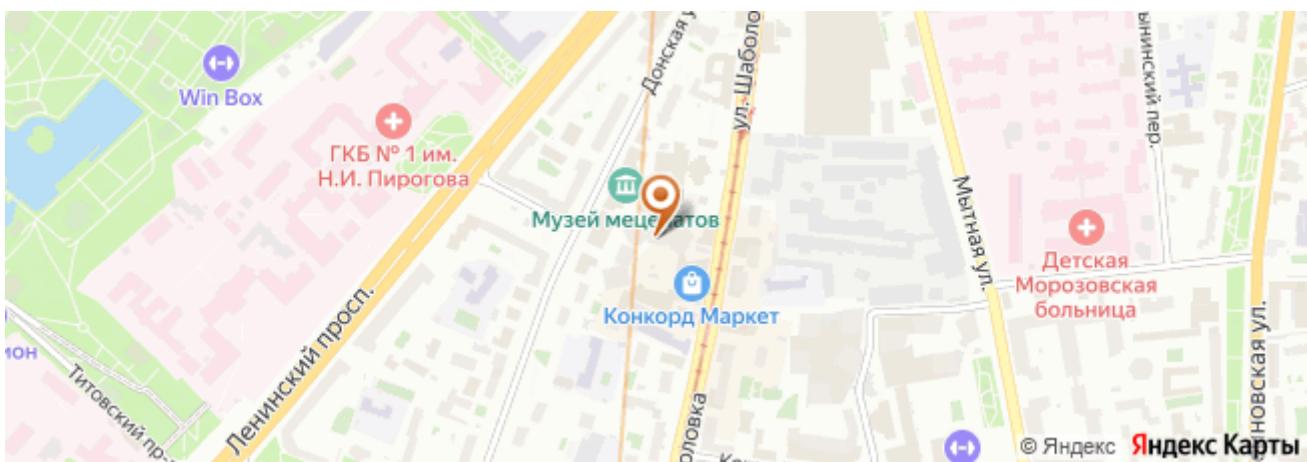
ID: 4631239917



Белкин Станислав Алексеевич

+79031651365

| | |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 2006 |
| Тип здания | Блочный |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | евроремонт |
| Высота потолков, м | 3.2 м |
| Лифт | Да |
| Санузел | Совмещенный |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 1623604.

Предлагается уютная видовая двухкомнатная квартира 63,2 кв.м.

ЖК "Созвездие КАПИТАЛ-2".

В квартире выполнен дизайн-ремонт, полностью меблированная со всей необходимой бытовой техникой, 2 кондиционера, 2-камерные панорамные портальные окна из стекловолокна, теплые полы, многочисленные варианты LED-освещения и подсветок, шторы, кондиционеры управляются с выключателей и с iPad, AppleTV. 2 полных санузла (джакузи и кабина), унитазы с встроенным биде, гардеробная. Благодаря мобильной стене спальню можно изолировать, либо использовать как просторную студию.

Окна в тихий двор. Вид на Воробьевы горы и Москва-Сити. Метро Октябрьская и Шаболовская (700м). В том же доме торговый центр и Перекресток. Охранник у шлагбаума при въезде во двор, охрана в подъезде. Огороженная территория, видеонаблюдение. Есть возможность арендовать место в подземном паркинге за дополнительную плату, стихийная парковка за шлагбаумом во дворе. Один взрослый собственник. Без обременений. В общих холлах дежурит круглосуточная профессиональная охрана, установлено видеонаблюдение. Въезд во двор ЖК Созвездие Капитал - 2 возможен только через контрольно-пропускной пункт. Вопрос парковки решают наземная стоянка и подземный гараж. На территории открыты салон красоты, медицинский центр, детский клуб, отделения банков, сетевые магазины и минимаркеты. Оборудованы детская и спортивная площадки.

Купив квартиру в ЖК Созвездие Капитал - 2, вы оцените комфортное проживание в современном доме в уютном районе центра Москвы, где все необходимое расположено в шаге от дома. Рядом открыты 4 школы, престижные вузы (в т.ч. МИСиС), детский сад, детская Морозовская больница, супермаркеты. Район Якиманка знаменит зелеными парками — дорога до Нескучного сада и парка Горького займет не больше 15 минут. Любители активной культурной жизни не пропустят ни одной выставки и экспозиции в Третьяковской галерее или в музее современного искусства «Гараж». Удобный выезд на Садовое кольцо поможет быстро добраться до нужной точки в центре.

Один взрослый собственник более 6 лет, без обременений, быстрый выход на сделку.

Данный объект можно купить в ипотеку, с использованием мат. капитала. Свободная продажа!

Компания "Простор" гарантирует юридическую чистоту сделки и надежность взаиморасчетов.

ДОПОЛНИТЕЛЬНО ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЕЙ:

Можем выкупить Вашу квартиру для покупки этой.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии

