

Купить 2-комнатную квартиру, 69.5 м²

- Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Южный, улица Твардовского, 12
- Новокосино, 14 мин. на транспорте
- Некрасовка, 16 мин. на транспорте
- Новогиреево, 20 мин. на транспорте



Ратновская Надежда
Валентиновна

+7 (905) 575-12-29

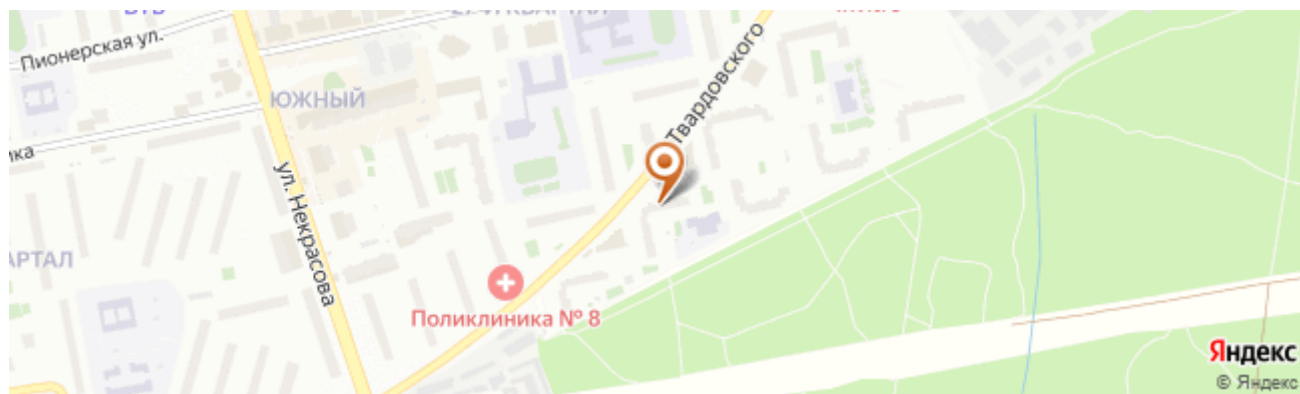
Комнат: 2
Этаж: 14 из 17
Площадь: 69.5 м²
Жилая: 33.9 м²
Кухня: 12.8 м²

11 200 000 руб.

161 151 руб./м²

ID: 1647396

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2006
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1647396. Большая распашная двухкомнатная квартира, с 2-мя застекленными и утепленными лоджиями! Квартира: • Планировка распашная, окна на две стороны света, во двор и на улицу. • Изолированные просторные комнаты 19 кв.м. + 14,9 кв. м. • Большая кухня 12.8 кв.м с эркером, со встроенной мебелью и техникой. • Просторный коридор. • 2 застекленные и утепленные лоджии. В квартире выполнен качественный ремонт, вариант заезжай и живи, не требует дополнительных вложений. Общая площадь указана с учетом лоджии. Дом: • На этаже четыре квартиры. Закрытый тамбур. • В доме 2 лифта ,грузовой и пассажирский. Чистый и ухоженный подъезд оснащен пандусами. • Видеонаблюдение. Инфраструктура : • Дом находится внутри спального района. • В шаговой доступности прекрасные места для отдыха и прогулок: Усадьба Пехра-Яковлевское, Кучинский лесопарк, Голицынский парк, Горнолыжный курорт "Лисья Гора". • Во дворе дома новая, современная школа(2022 года постройки). Рядом: гимназии, детские сады, игровые площадки, поликлиники, аптеки, центр эстетического образования, школа искусств. - Мфц, банки (Втб, сбербанк), сетевые магазины, гипермаркет "Глобус", "Лента", ТЦ "Светофор", рынок, семейные кафе, пиццерии. - Фитнес-центры, бассейн, кукольный театр, парикмахерские, зоомагазины и проч. • 7 км до Москвы, 3 мин. до остановки общественного транспорта по городу и до метро Новогиреево, м. Партизанская, м. Новокосино, м. Выхино, м. Перово, ш. Энтузиастов. Юридическая информация • ДКП 2015 года. • 1 взрослый собственник. • Зарегистрированных нет. • Без долгов и обременений. • Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. Оперативные показы. Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



