

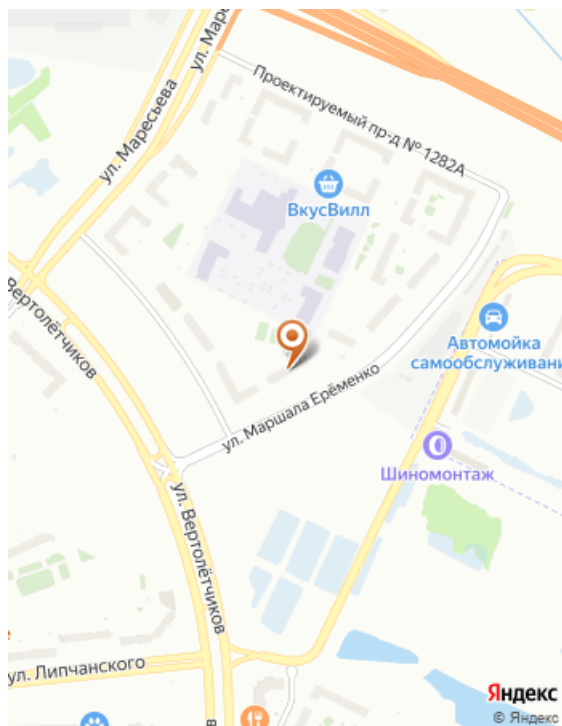
# Купить 2-комнатную квартиру, 61 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Маршала Ерёменко, 1к2
- Некрасовка, 14 мин. пешком
- Лухмановская, 4 мин. на транспорте
- Улица Дмитриевского, 6 мин. на транспорте



Мухтаров Рауль  
Ринович

**+7 (901) 712-86-23**



|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 2       | 11 300 000 руб. |
| Этаж:    | 9 из 17 | 185 246 руб./м² |
| Площадь: | 61 м²   |                 |
| Жилая:   | 33.3 м² |                 |
| Кухня:   | 12.2 м² | ID: 1566158     |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Тип сделки          | Продажа            |
| Тип продажи         | Альтернативная     |
| Новостройка         | Нет                |
| Год постройки       | 2022               |
| Тип здания          | Монолит            |
| Планировка          | Раздельные комнаты |
| Ремонт              | Косметический      |
| Высота потолков, м  | 2.7 м              |
| Лифт                | Да                 |
| Балкон/Лоджия       | 1 лоджия           |
| Отопление           | Центральное        |
| Санузел             | Раздельный         |
| Раздельных санузлов | 1                  |
| Вид из окон         | На улицу           |
| Возможна ипотека    | Да                 |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1566158. Продается 2-комнатная квартира с новым ремонтом! О квартире: - Новый ремонт, никто никогда не жил; - Чистая, светлая, готова к заселению; - Удачная планировка: изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная прихожая; - Высота потолков 2.7 м. О доме и районе: - Чистый подъезд, ухоженный двор; - До метро «Некрасовка» - 15 минут пешком; - В пешей доступности: школы, детские сады, магазины, аптеки; - Удобный выезд на МСД; - Рядом несколько детских и спортивных площадок; - Дом находится в отдалении от шумных дорог. Быстрый выход на сделку, полная стоимость, оперативные показы, ключи на руках; Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита; Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров; Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. ВАЖНО: • Если Вам понравилась квартира, но для ее покупки необходимо продать Вашу недвижимость, мы с удовольствием в этом Вам поможем.

## Фотографии



