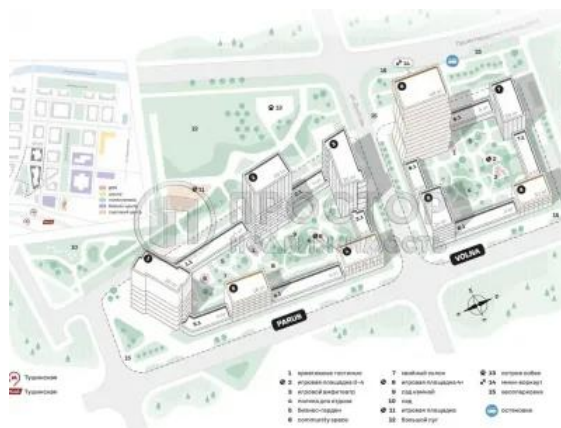
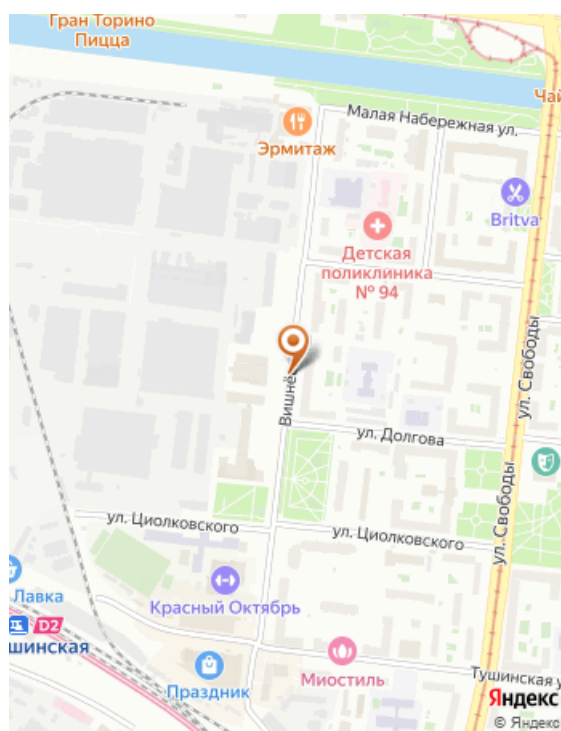


Купить студию, 24.4 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, Вишнёвая улица
- ✔️ Тушинская, 5 мин. пешком
- ✔️ Спартак, 20 мин. пешком
- ✔️ Сходненская, 25 мин. пешком
- ✔️ Шукинская, 4 мин. на транспорте



Ягубова Лилиана
Игоревна
+7 (967) 252-54-13



Комнат: 1	10 900 000 руб.
Этаж: 3 из 19	446 721 руб./м²
Площадь: 24.4 м²	
Жилая: 17.4 м²	
Кухня: 3.5 м²	ID: 1552518

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	мультиквартал CITYZEN
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1552518. Первая очередь мультиквартала включает в себя два урбан-блока Parus и Volna и состоит из 9 домов высотой от 10 до 48 этажей. Башни одного блока объединены 4-х этажными стилобатами и образуют закрытый периметр двора. Архитектурная концепция проекта разработана бюро СПИЧ. Каждый дом имеет уникальный облик и выделяется в общей композиции за счет применения разных фасадных материалов и архитектурных решений. В домах предусмотрены многофункциональные лобби с дизайнерской отделкой в стиле mid-century, художественным освещением и авторскими арт-объектами. В каждом лобби имеются переговорные комнаты, коворкинги, зоны ожидания с мягкой мебелью, колясочные, лапомойки и гостевые санузелы. Входы выполнены на уровне земли, а сами входные группы сделаны сквозными. Первые этажи зданий отведены под коммерческие помещения, а подземные уровни занимают кладовые и паркинг. Концепция благоустройства предусматривает большое количество зеленых насаждений, извилистые дорожки и частные зоны отдыха. Есть игровые пространства для детей разных возрастов, воркаут-площадка, места для выгула собак, лобби-гостиная и бизнес-гарден для работы на улице. Дворы закрыты для проезда машин, на территории предусмотрено видеонаблюдение. Жилой комплекс расположен на Вишневой улице, в районе Покровское-Стрешнево, в окружении 18 парков, скверов и пляжей. Рядом находятся Усадьба Братцево, Сходненский ковш и парк Покровское-Стрешнево. Метро и D2 «Тушинская» в 5 минутах пешком. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



