

# Купить 2-комнатную квартиру, 56.2 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Маршала Ерёменко, 5к1
-  Некрасовка, 21 мин. пешком
-  Улица Дмитриевского, 6 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 4 мин. на транспорте



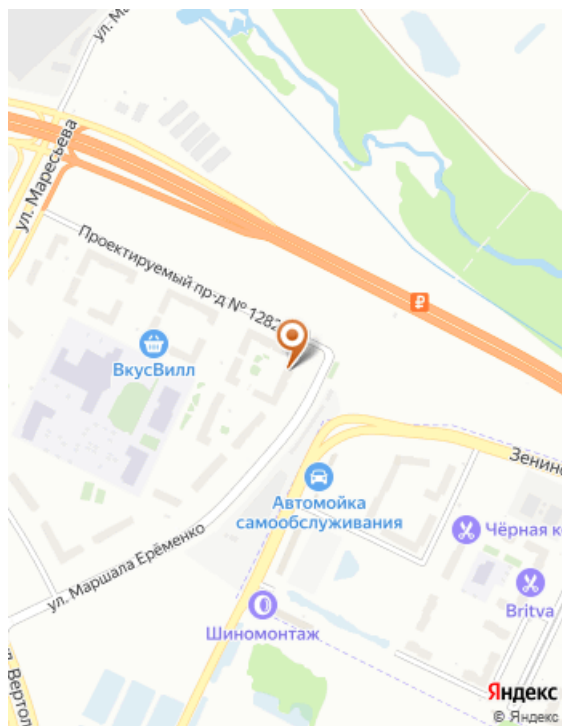
|          |          |                        |
|----------|----------|------------------------|
| Комнат:  | 2        | <b>12 900 000 руб.</b> |
| Этаж:    | 12 из 17 |                        |
| Площадь: | 56.2 м²  | 229 537 руб./м²        |
| Жилая:   | 30 м²    |                        |
| Кухня:   | 9.5 м²   | ID: 1410073            |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Альтернативная     |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 2018               |
| Тип здания           | Монолит            |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Косметический      |
| Высота потолков, м   | 2.64 м             |
| Лифт                 | Да                 |
| Балкон/Лоджия        | 1 балкон           |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | 2                  |
| Раздельных санузлов  | 1                  |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



Пронина Кристина  
Андреевна

**+7 (916) 916-45-87**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1410073. Светлая и тихая 2-комнатная квартира-распашонка. Два санузла. Кухня 9,5 кв.м со встроенным духовым шкафом и варочной панелью. Выход на застекленный балкон из кухни. Две изолированных спальни. Инфраструктура: - школа и детский сад в 2 минутах пешком. - детские площадки во дворе. - продуктовый магазин в доме и еще несколько в соседних, в том числе магазин Вкусвилл. Транспортная доступность: - метро Некрасовка 20 мин пешком или 5 минут на автобусе. - выезд на скоростную трассу МСД - много свободных парковочных мест даже вечером в будни. Полная стоимость в ДКП. Альтернативная продажа, но за счет работы опытного агента оперативный выход на сделку.

## Фотографии



