

# Купить 1-комнатную квартиру, 40.1 м<sup>2</sup>

📍 Москва, Юго-Восточный административный округ,

👉 Нижегородская, 16 мин. пешком

👉 Стахановская, 15 мин. пешком

Комнат: 1  
Этаж: 23 из 29  
Площадь: 40.1 м<sup>2</sup>  
Жилая: 10.3 м<sup>2</sup>  
Кухня: 19.3 м<sup>2</sup>

17 000 000 руб.

423 940 руб./м<sup>2</sup>

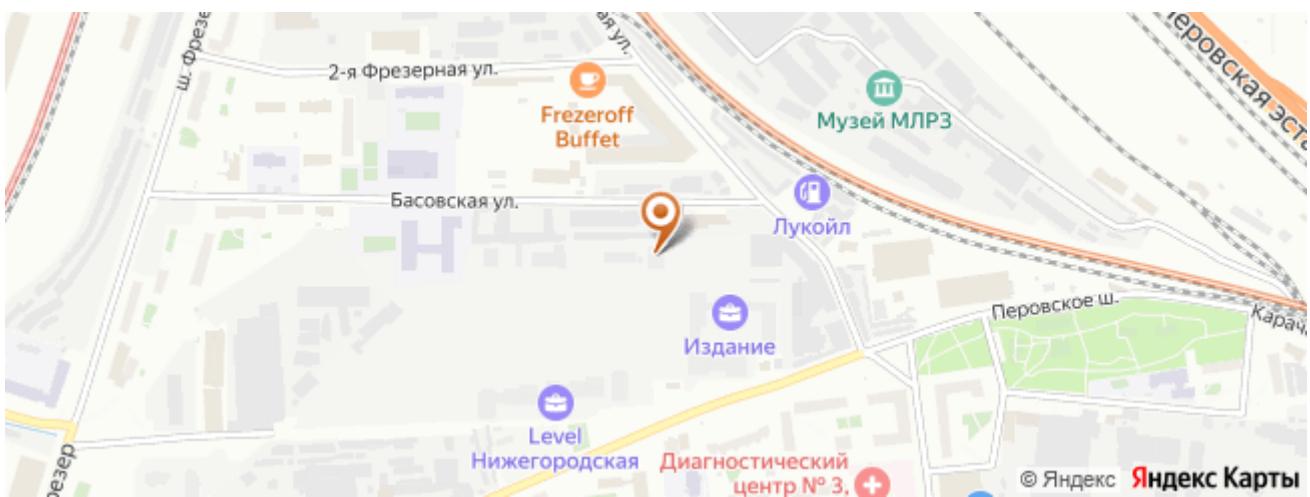
ID: 7004501178



Зайцева Нина  
Ивановна

+79035864258

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2028
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 2006866.

Светлая 1 комнатная квартира с продуманной планировкой!

Здесь вам понравится:

Утреннее солнце за окном — заряжайтесь энергией с рассветом.

Большой санузел: вся техника поместится без суеты.

Удобный коридор с нишей — смело планируйте гардеробную.

Отдельная комната — ваш тихий уголок для сна и отдыха.

Кухня-гостиная — готовьте, ужинайте и встречайтесь друзей в уютном пространстве.

Живёте в Москве, но хотите всё под рукой? Вот ваш вариант!

На первом этаже — жизнь бьёт ключом: шоппинг, еда, здоровье, развлечения — без выхода из дома. Детский центр — пока малыши заняты, вы отдохните. Двор-сад — ваша зона комфорта: гамаки — читайте, спите, мечтайте; коворкинг на воздухе — работайте с видом на зелень; шезлонги у пруда — релакс в сердце города; воркаут — поддерживайте форму; кинотеатр под небом — кино под звёздами.

До центра — рукой подать: м. «Нижегородская» — 15 мин пешком; ТТК — 10 мин на транспорте;

Садовое кольцо — 15 мин; Кремль — 20 мин;

Живите удобно, стильно, активно. Идеальный баланс комфорта и функциональности. Звоните!

## **Фотографии**

