

# Купить 3-комнатную квартиру, 93.7 м²

- Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Красногорский бульвар, 17
- Мякинино, 10 мин. пешком
- Волоколамская, 22 мин. пешком
- Строгино, 3 мин. на транспорте



Никитин Андрей  
Анатольевич

**+7 (999) 612-36-19**

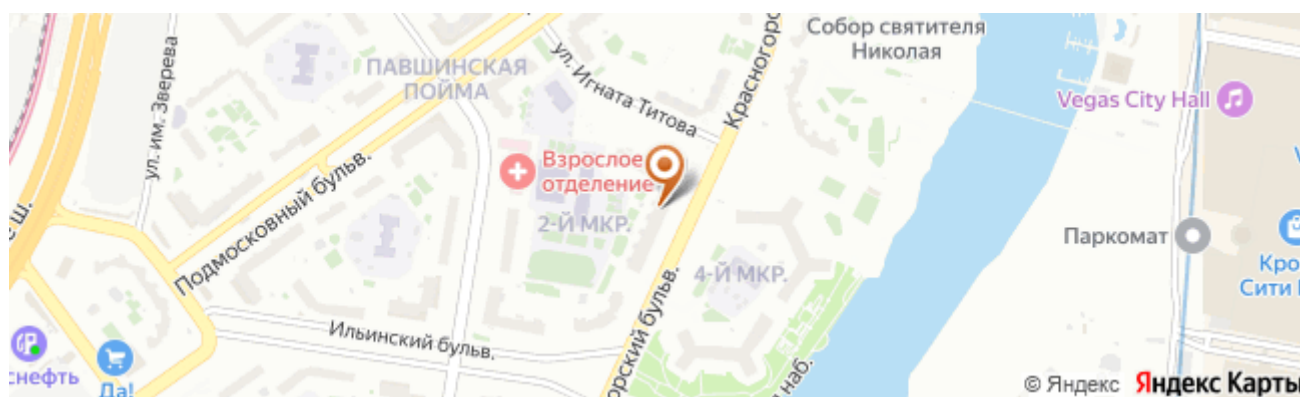
Комнат: 3  
Этаж: 11 из 18  
Площадь: 93.7 м²  
Жилая: 50 м²  
Кухня: 12 м²

**28 000 000 руб.**

298 826 руб./м²

ID: 6755431297

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2011
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1996727.

В экологически чистом районе ЖК "Павшинская пойма мкр.2" (вторая береговая линия) продается светлая, теплая 3-х комнатная квартира общей площадью 93,7 кв.м., жилая - 50кв.м., кухня - 12кв.м., две комнаты изолированные (окна на разные стороны), два сан.узла, гардеробная - 6кв.м., потолки - 2,6м., застекленная лоджия. Холл на 4-е квартиры. Квартира находится на 11-м этаже 22-х этажного дома.

### ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

- До м.Мякинино - 10мин. пешком.
- До МКАД - 5мин. на машине.
- Автобусная остановка - 5мин. пешком.

### ИНФРАСТРУКТУРА:

- Детский сад (3 шт.) - 5мин. пешком.
- Школа (2шт.) - 5мин. пешком.
- Поликлиника - 5мин. пешком.
- Магазины/аптеки/салоны всё в шаговой доступности.
- ТЦ "VEGAS" - 10мин. пешком.
- Яхт клуб - 10мин.пешком.
- Благоустроенная набережная - 10мин. пешком.

### ДОКУМЕНТЫ:

- Один собственник (совершеннолетний) более 10лет.
- Прописанных нет.
- Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

