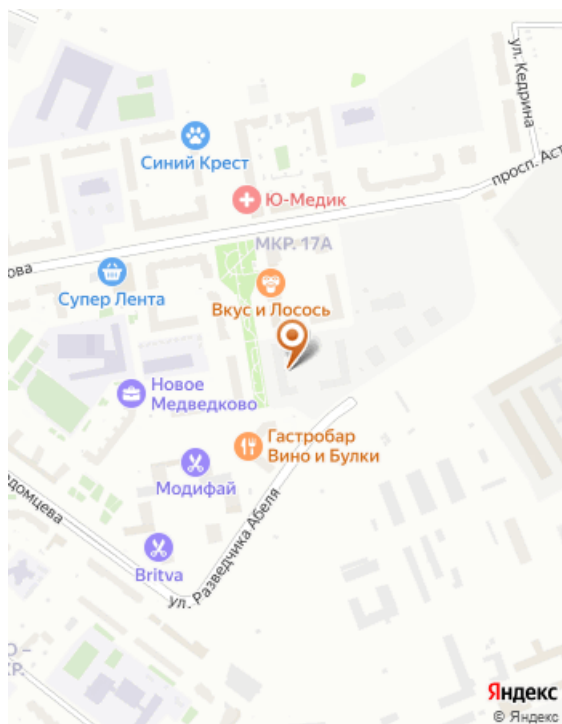


# Купить 1-комнатную квартиру, 33.4 м²

- Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи, микрорайон 17А, микрорайон 17А, к35
- Медведково, 9 мин. на транспорте
- Бабушкинская, 11 мин. на транспорте
- Свиблово, 14 мин. на транспорте
- Бибирево, 14 мин. на транспорте



Броварь Надежда  
Николаевна  
**+7 (926) 281-61-53**



|          |          |                 |
|----------|----------|-----------------|
| Комнат:  | 1        | 9 099 000 руб.  |
| Этаж:    | 12 из 18 | 272 425 руб./м² |
| Площадь: | 33.4 м²  |                 |
| Жилая:   | 12.7 м²  |                 |
| Кухня:   | 12 м²    | ID: 1174414     |

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Тип сделки              | Продажа               |
| Тип продажи             | Свободная             |
| Продажа по договору     | Уступки               |
| Новостройка             | Да                    |
| Название новостройки    | ЖК «Новое Медведково» |
| Год постройки           | 2025                  |
| Состояние строительства | Дом сдан              |
| Тип здания              | Монолит               |
| Планировка              | Раздельные комнаты    |
| Ремонт                  | Евро                  |
| Лифт                    | Да                    |
| Балкон/Лоджия           | 1 лоджия              |
| Отопление               | Центральное           |
| Санузел                 | Совмещенный           |
| Совмещенных санузлов    | 1                     |
| Вид из окон             | На улицу              |
| Возможна ипотека        | Да                    |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1174414. Фотографии из шоу-рума! Дом еще не сдан. Готовая квартира с ремонтом от застройщика. Продается светлая 2-комнатная квартира в новом ЖК Новое Медведково, с ремонтом от застройщика! Квартира располагается на 12 этаже 18-этажного дома. Сдача дома - 2 квартал 2025 года. Чистовая отделка включает: оклейка обоями, полы с дополнительной звукоизоляцией, натяжные потолки, межкомнатные двери, розетки и выключатели, электрический полотенцесушитель, предусмотрены выводы для кондиционера, санузел облицован плиткой, установлена вся сантехника. Входная металлическая дверь с двухконтурным уплотнителем, двумя замками, отделкой МДФ с внутренней стороны. Сложившаяся инфраструктура: Детские сады, школы, гимназия и магазины. Природа рядом: Водоемы и лесопарки за окном 8 км до станции метро «Медведково». Мытищи – один из ближайших спутников столицы, расположенный в живописной локации на северо-востоке Московской области в окружении лесопарков, водохранилищ и озер. Уровень развития социальной, торговой и культурной инфраструктуры города приближает его к Москве, но за счёт компактности самих Мытищ делает ещё удобнее. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день. Звоните! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



