Купить 3-комнатн. дом, 70 м²

Московская область, городской округ Ступино, село Щапово, 3-я Парковая улица

Комнат:	3
Этажей:	2
Площадь:	70 м²
Жилая:	40 м²
Участок:	11 сот

3 390 000 руб.

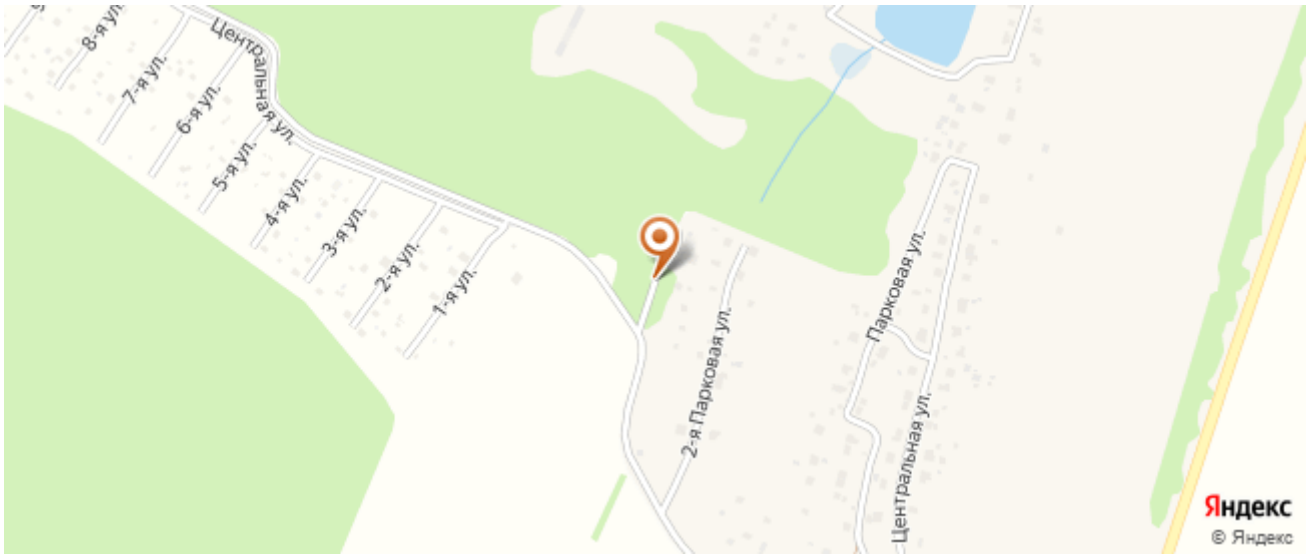
48 429 руб./м²

ID: 1542601

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2016
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Старый ремонт
Отопление	Своя котельная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Саргатян Артур Аршакович

+7 (999) 545-37-75



Дополнительная информация

Код объекта: 1542601. Продается участок 11 соток с домом в 70 квадратных метров в селе Щапово, Московская область, городской округ Ступино. не СНТ!! Участок правильной идеальной формы. Прекрасные соседи, отличное место для отдыха от городской суеты. Классное, спокойное, зеленое место в часе езды от Москвы по трассе М-4. До ЖД станции «Михнево» легко добраться на комфортной электричке. В непосредственной близости поселок гор. типа Малино со всей необходимой инфраструктурой. Дом был построен в 2016 году и имеет: Фундамент на железных сваях (глубина 4,5 метра), с каркасной металлической обвязкой. Грунт - глина. ???? Стены из каркасной конструкции с утеплителем из минеральной ваты (камень) Внутренняя отделка - гипсокартонные панели и частичная обшивка деревянными плитами. Внешняя отделка - дерево и сайдинг.???? Полы из доски с утеплителем и ДВП. Пластиковые окна с двойным остеклением.???? Крыша - метало-черепица.???? Канализация - два переливных септика, в 20 метрах от дома, с глубиной 3-4 железобетонных кольца. Электричество и счетчик. Отопление - экономичная дровяная печь, плюс инфракрасные электрические корейские обогреватели. Есть возможность подключения воды (необходима скважина и проложить трубы) Ограждение: с внешней стороны — забор из профнастила, с внутренней стороны, к соседям — сетка-рабица. ???? На участке растут малина, сливы, вишня, черешня, яблони. Грунт удобрен перегноем. Дом включает в себя: Первый этаж жилой, второй требует отделки. Хозяйственная постройка (бывший вольер для собак). Душевая кабина и канализация, унитаз. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки!

Фотографии