

# Купить 3-комнатн. дом, 86.6 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Домодедово, коттеджный посёлок Сказка-4, 103

Комната: 3  
 Этажей: 1  
 Площадь: 86.6 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 54 м<sup>2</sup>  
 Участок: 7.84 сот

6 000 000 руб.

69 284 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1372475

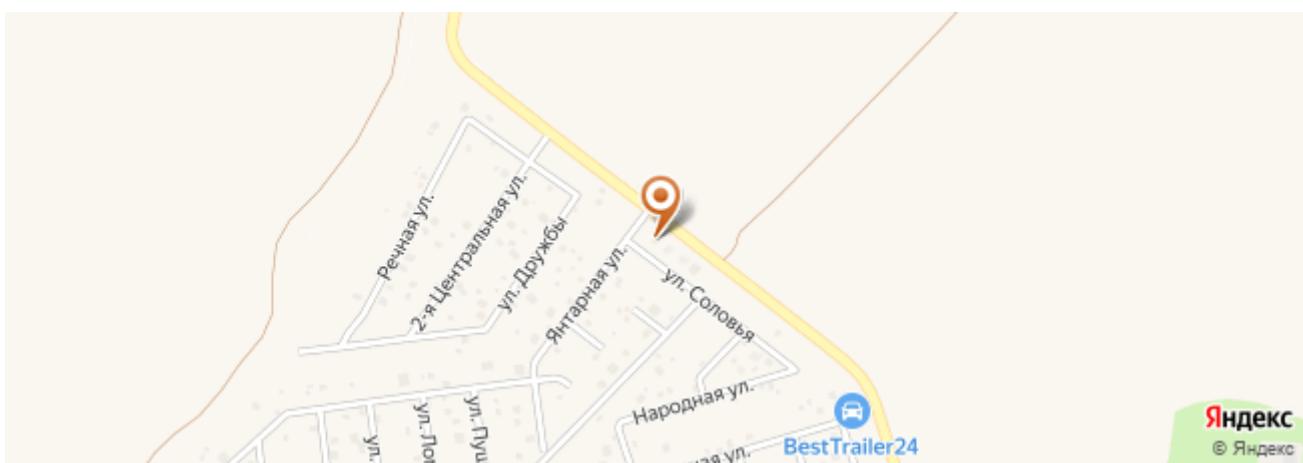


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	Чистовая
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Гвоздикова Татьяна  
Васильевна

**+7 (985) 120-44-43**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1372475. Если вы мечтали о собственном доме в живописном районе, эта возможность именно для вас! Продается уютный каркасный дом, построенный в 2023 году в коттеджном посёлке Сказка-4, в деревне Максимиха, Московская область. Уникальность этого предложения заключается не только в свежем ремонте, но и в том, что дом идеально подходит для круглогодичного проживания. Общая площадь дома составляет 86,6 кв. м, что создаёт пространство для комфортной жизни. Внутри три спальни с площадью 20кв.м , 23кв.м и 11кв. м, а также кухня площадью 11,6 кв. м, где будет удобно готовить и принимать гостей. Высокие потолки в 3 метра придают помещению чувство простора и воздуха. Поля с подогревом. Дом располагается на земельном участке площадью 7,84 сотки с удобным подъездом по асфальтированной дороге. Все необходимые коммуникации уже подведены и заведены в дом: электричество, водоснабжение и канализация(автономный септик БИТЕКО )Отопление электрическое, что обеспечивает комфорт в любое время года. Водоснабжение осуществляется через собственную скважину, что гарантирует чистую питьевую воду. Газ проведен по улице, пожалуйста можете делать проект и подключать. В окружении природы жить приятно и спокойно. КП Сказка -4 находится в окружении 3 деревень д. Максимиха ,д. Лониха, д. Добрыниха и других КП. В деревне Добрыниха школа, почта, администрация и амбулатория . Имеется вся необходимая инфраструктура с магазинами, детскими учреждениями и спортивными объектами. Посёлок расположен недалеко от Москвы, что позволит вам наслаждаться красивыми пейзажами вдали от городской суеты, но при этом иметь удобный доступ к инфраструктуре большого города. Всего в 15-20 минутах езды по скоростным трассам М-2 и М-4 от МКАД(43км ) Транспортное сообщение осуществляется автобусами и маршрутным такси до ж/д станций Барыбино, Столбовая, а также до Москвы. Поселок хорошо вписан в природное окружение. В пешей доступности озеро и лес. Предложение актуально, поэтому не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о данном доме и запланировать просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии



