Купить 3-комнатн. дом, 154 м²

Московская область, муниципальный округ Истра, дачные участки Северное Якунино,

Комнат:	3
Этажей:	1
Площадь:	154 м²
Жилая:	41.45 м²
Участок:	6 сот

9 300 000 руб.

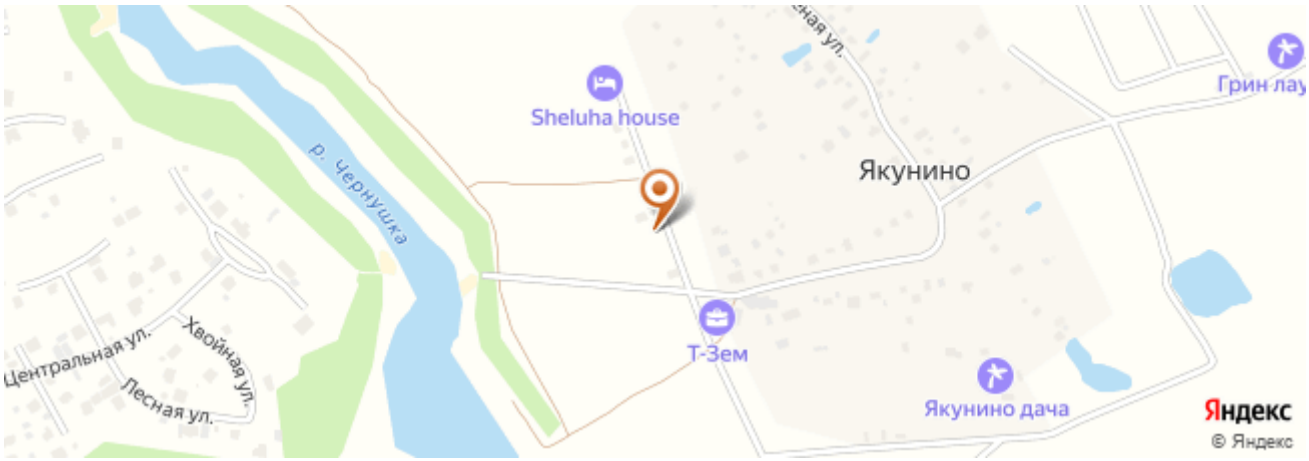
60 390 руб./м²

ID: 1363870

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Скважина
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Коммуникации	Водоснабжение, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Лиховидова Юлия Викторовна

+7 (985) 273-17-17



Дополнительная информация

Код объекта: 1363870. Отличное предложение! Свободная продажа! Дом зарегистрирован. Продаётся каркасный жилой дом общей площадью 154 кв.м. на участке 6 соток в деревне Якунино. Предназначен для круглогодичного проживания! Назначение земли ЛПХ с возможностью прописаться. Участок ровный, правильной прямоугольной формы, 20х30 метров. Установлен забор. Электричество 15 кВт с прямым договором от Россетей. Установлена скважина глубиной 16 метров с кессоном и септик Евролос Про 5+ (рассчитан на постоянное проживание 4-5 человек). Дом утеплён, сделана подготовка к отделочным работам. Электрика проведена. Освещение проведено. Вода введена в дом. Без внутренней отделки. В объявлении презентация дизайн-проекта интерьера. Утепление 200-175-200 мм. В доме 2 отдельные спальни, кухонная зона совмещена с гостиной, 2 санузла, техническое помещение. Большая веранда и терраса. Построен по современным стандартам. В пешей доступности остановка общественного транспорта. Регулярно ходит автобус 32 от железнодорожной станции Истра. К участку ведет дорога из асфальтовой крошкой. На участке организован подъезд и место для стоянки автомобилей (на 2 маш. места). Один собственник. Без обременений! Документы готовы к сделке! Ипотека возможна. Помощь в одобрении ипотеки от банков-партнёров.

Фотографии