

10. Настоящий договор считается исполненным при условии передачи недвижимого имущества **Продавцом Покупателю** по подписываемому сторонами Акту передачи до государственной регистрации права собственности **Покупателя** в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами условий настоящего договора все споры и разногласия между **Продавцом и Покупателем** разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. Изменение условий Договора, его расторжение и прекращение возможно только при письменном соглашении Сторон.

13. Все дополнения и изменения к настоящему Договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими Сторонами.

14. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, по одному – у **Продавца и Покупателя**.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ:

по доверенности гр. **Ефремов Александр Александрович**

Ефремов Александр Александрович



ПОКУПАТЕЛЬ:

Надольская Любовь Александровна

Надольская Любовь Александровна

Л.А. Надольская

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	
Произведена государственная регистрация	
<u>Права собственности</u>	
Дата регистрации	<u>04.10.2019</u>
Номер регистрации	<u>50:11:0010417.12949-50/001/2019-3</u>
Государственный регистратор прав	<u>МАКСИМЕНКО</u>
(подпись - М.П.)	(Ф.И.О.)

