

# Купить 3-комнатн. дом, 92 м<sup>2</sup>

 Московская область, Дмитровский городской округ, дачный посёлок Ольшаны,

Комнат: 3  
Этажей: 2  
Площадь: 92 м<sup>2</sup>  
Жилая: 45 м<sup>2</sup>  
Участок: 8 сот

5 700 000 руб.

61 957 руб./м<sup>2</sup>

ID: 988467

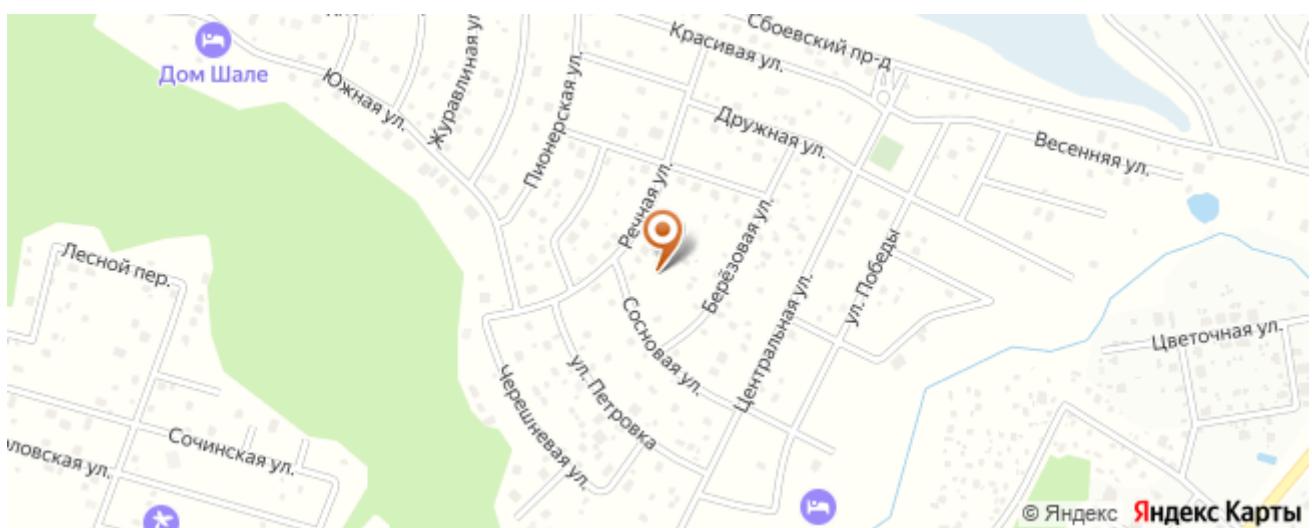


<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Деревянный
<b>ВРИ</b>	Садоводство
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Отопление</b>	Электрическое
<b>Водоснабжение</b>	Скважина
<b>Санузел</b>	2
<b>Раздельных санузлов</b>	2
<b>Коммуникации</b>	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Шелег Лариса  
Михайловна

+79169000726



## Дополнительная информация

Код объекта: 988467. Продается 2-этажный дом с новой мебелью и техникой. Планировка: первый этаж кухня гостиная, одна спальня, с/у ванна, второй этаж две изолированные спальни. Кухня с двумя окнами: полноразмерная рабочая зона, четыре полноценных шкафчика для хранения, мойка из искусственного камня, стеклокерамическая плита на две конфорки, полноценный двухкамерный холодильник с функцией охлаждения воды. Гостиная зона: глубокий диван из велюра, торшер. Две остальные спальни можно меблировать по вкусу. Коммуникации и материалы: Электричество 15 кВт. Отопление - водяной электрический котел. Холодная и горячая вода (свой колодец на 8 колец) заведена в дом с греющим теплопроводом. Все подключено (душ и туалет) и работает, напор хороший. Крыша утеплена, немецкие окна с качественным профилем. Участок 8 соток огорожен, ворота, калитка и парковочное место. Дом с тройным утеплением. Экологически благоприятный район. Налажено автобусное сообщение с городом Дмитров, маршрут 43. В 5-ти минутах от деревни располагается пос. Новое Гришино, где есть сетевые магазины, аптека, банкоматы, детские учреждения. Один собственник. Свободная продажа

## Фотографии



