

# Купить 3-комнатн. house, 112 м<sup>2</sup>

 Московская область, Раменский городской округ, ДНП Фортуна,

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 112 м<sup>2</sup>  
Жилая: 36.9 м<sup>2</sup>  
Участок: 6 сот

10 000 000 руб.

89 286 руб./м<sup>2</sup>

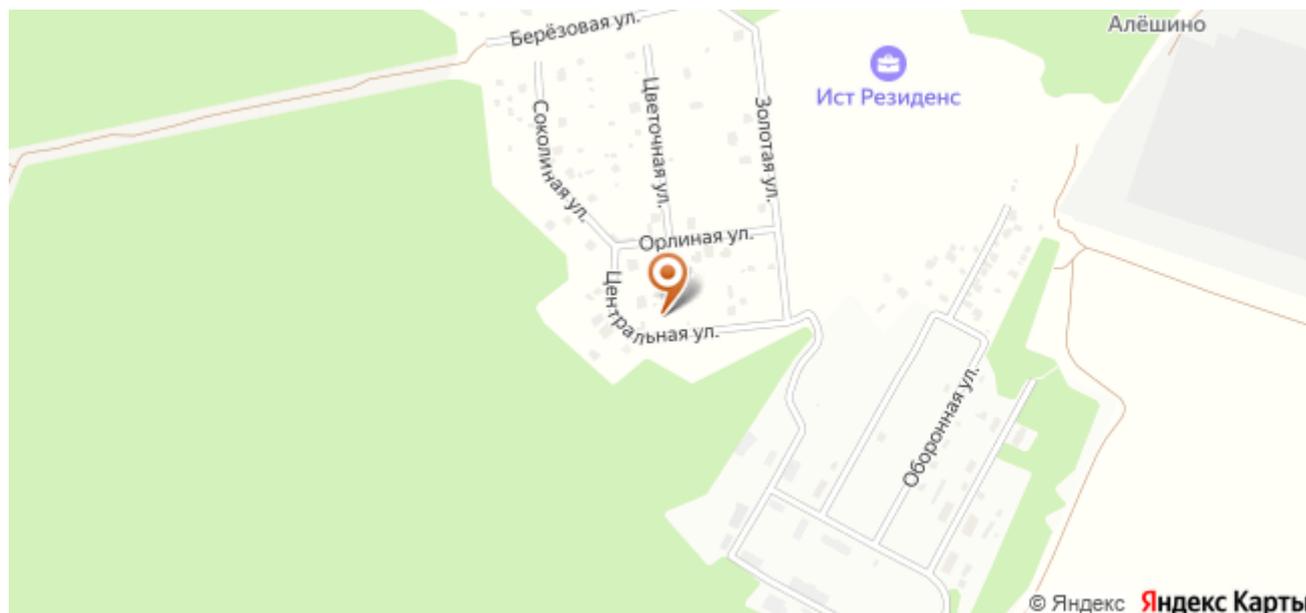
ID: 5791091622



Игнатов Алексей  
Александрович

+79160806080

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2026
Тип здания	Монолит
ВРИ	Садоводство
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	3 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1950239.

Продается участок для индивидуального жилищного строительства (по факту для дачного строительства с правом возведения жилого дома с правом регистрации и проживания в нем), с подрядом, 6 соток в 30 км. от МКАД проезд по новой без пробочной дороге, в поселении Софьинское, СНТ Становое (бывшая ДНП Фортуна), Раменского района. 10 минут пешком до остановки маршрутки (30 минут транспортом до метро Котельники). Участок подходит, под семейную ипотеку ИЖС (под 6%). До 1 февраля возможно в ипотеку с донором и/или по субсидированной ставке для всех. Квалифицированные брокеры помогут одобрению даже в сложных ситуациях. Аккредитованный застройщик (через эскроу) построит надежный монолитный дом из ЛСТК + фибропенобетон: в формате теплый контур по цене 60т.р за метр; 90 т.р. за метр. в формате вайтбокс; и/или по смете с отделкой по вашим хотелкам. Рядом есть еще участки, можно приобрести большей площадью. Удобная транспортная доступность. Электричество. Сформированная жилая застройка. Этот участок (себестоимость участка 2 млн.р.), плюс дом (теплый контур) как на картинке за ипотечные средства 10 млн.р. без ПВ. От вас только ежемесячные платежи 60 т.р. Оперативный показ, юридическое сопровождение и помощь по недорогому строительству аккредитованными строителями. Идеальное место для комфортной жизни. Возможен обмен на вашу недвижимость или другие альтернативные предложения.

## Фотографии

