Купить 5-комнатн. дом, 200 м²

Фоминское д.

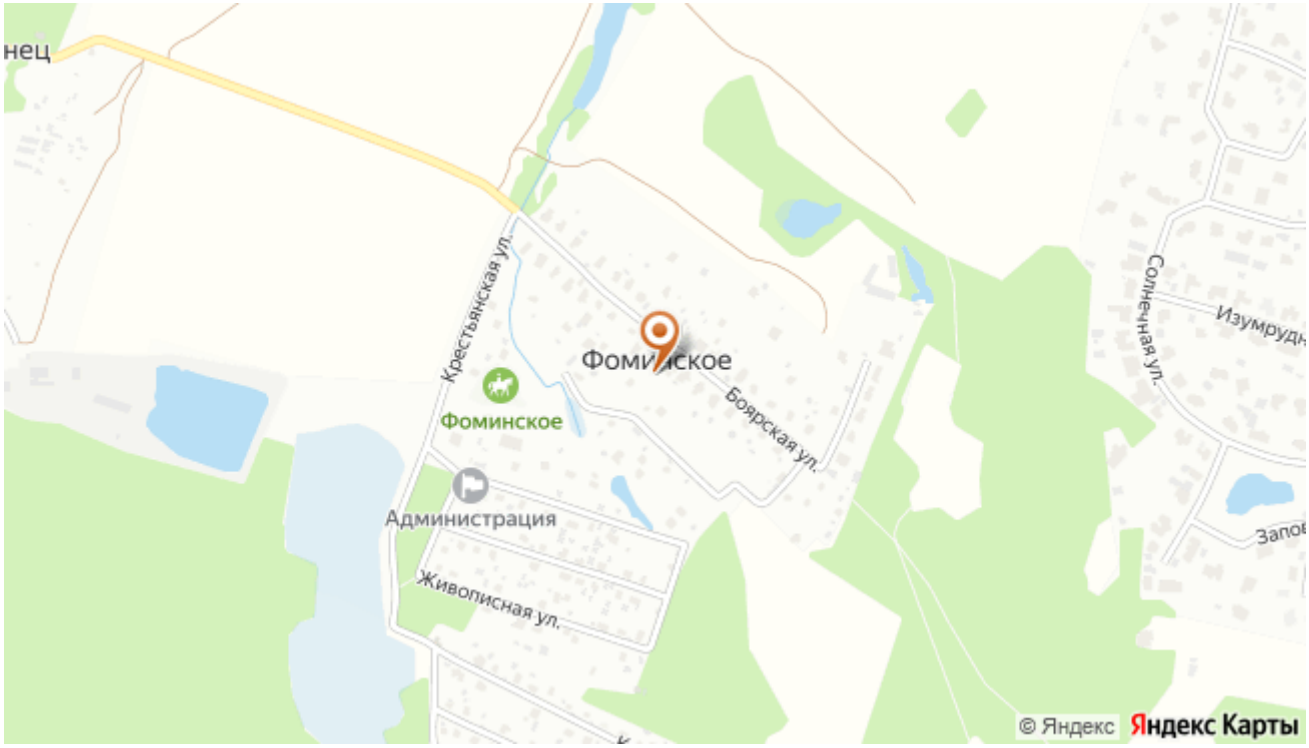
Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	200 м²
Участок:	8 сот

5 999 000 руб.

29 995 руб./м²

ID: 9337940

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Деревянный
Высота потолков, м	3 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9337940 Горячее предложение! Собственники уезжают !Просторный дом для круглогодичного проживания с земельным участком около 9 соток в 25 км. от Москвы по Дмитровскому шоссе ищет нового собственника. Двухэтажный деревянный Дом общей площадью 200 кв.м. расположен в Московской обл., юго-западнее д. Фоминское. Добротный дом, фундамент ленточный, каркас из бруса, обшитый сайдингом. Перекрытия деревянные со звукоизоляцией. Установлены стеклопакеты, на первом этаже - рольставни, на лоджии раздвижные окна. Автономное отопление дома производится котлом на дизельном топливе. Батареи разведены по всем этажам. При необходимости возможно подключение к газу (СТ газифицировано). Канализация - септик. Электричество есть, напряжение сети 220 В 15 кВт. Вода из скважины. Первый этаж встречает открытой террасой. В дом ведет два входа - один через прихожую со встроенными шкафами, другой напрямик на кухню. Центром дома безусловно является гостиная с кухонным гарнитуром, где вместится большая семья. Там же находится камин, где зимними вечерами можно уютно провести время. Также на первом этаже есть изолированная комната, которая подойдет как для кабинета так и для спальни, для этого предусмотрена система хранения. В глубине дома расположены котельная-прачечная и санузел с душевой кабиной. На втором этаже 3 изолированные комнаты с выходом на просторную лоджию, туалетная комната. Два этажа соединены деревянной лестницей.
На самом участке есть хоз. блок, навес на две машины, хвойные и лесные деревья, плодовые кустарники, цветники, детская площадка. Охраняемая территория. К объекту идёт асфальтовая дорога с круглогодичным подъездом к дому. СТ расположено в живописном месте, вблизи Икшинского водохранилища. Хорошая транспортная доступность, остановка общественного транспорта в 10 мин. ходьбы. Из д. Фоминское детей забирает школьный автобус.
Прописка возможна, возможна ипотека.

Фотографии