





## Купить 5-комнатн. дом, 157.2 м<sup>2</sup>

Московская область, городской округ Истра, дачное некоммерческое партнерство Эдельвейс, 44

Нахабино, 48 мин. на транспорте

√ Крылатское, 60 мин. на транспорте

Комнат: 5 Этажей: 2

Площадь: 157.2 м<sup>2</sup> Жилая: 115 м<sup>2</sup> Участок: 10.5 сот 15 600 000 руб.

99 237 руб./м<sup>2</sup>

ID: 898935



 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2019

 Тип здания
 Блочный

 ВРИ
 Садоводство

**Ремонт** Евро

**Отопление** Электрическое **Водоснабжение** Скважина

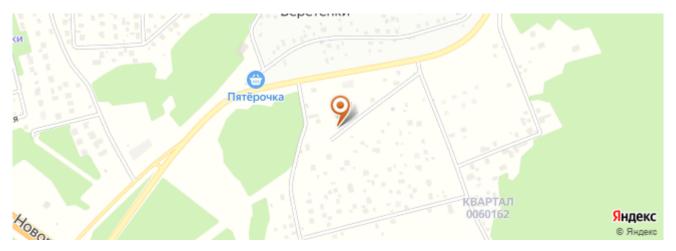
 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

Коммуникации Водоснабжение, Канализация,

Электричество

Возможна ипотека Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 898935. Продается уютный дом из газобетонных блоков на участке 10,5 соток - идеальное место для круглогодичного проживания большой семьи. Площадь дома составляет 157,2 квадратных метров. Потолки высотой 2,4 метра, внутренние перегородки также выполнены из газобетонных блоков. Утепление пенофлексом обеспечивает комфорт в любое время года: зимой в доме тепло, а летом - прохладно. Первый этаж включает небольшую веранду, прихожую, коридор, котельную, санузел с душевой кабиной и местом под стиральную машину, кладовую и спальню. Большая кухня-гостиная станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Второй этаж порадует наличием личного спортзала с зоной отдыха, двумя детскими спальнями, главной спальней с кондиционером и санузлом с ванной и небольшой сауной. Чердак оборудован кладовой площадью 12 квадратных метров. В доме проведен высокоскоростной интернет (оптика GPON 100 Мбит/с), который позволяет смотреть любимые передачи без проводов, проводить видеоконференции и работать на удаленном доступе без проблем. Телевизоры подключены к сети Wi-Fi, благодаря чему вы можете наслаждаться просмотром любимых передач без лишних проводов. Дом находится в дачном некоммерческом партнерстве (ДНП) Эдельвейс, в окружении объектов базовой инфраструктуры. В непосредственной близости от дома есть крупный продуктовый магазин Пятерочка, пункт выдачи всемирно известного онлайн-магазина Wildberries и аптека. Чтобы добраться до строительного рынка на автомобиле, придется потратить всего 10 минут. Оперативный показ. Особые условия и преференции по ипотеке. Обеспечение комфортной и безопасной сделки, юридическое сопровождение. Деятельность агентства застрахована. Звоните и записывайтесь на просмотры! Не упустите шанс приобрести этот замечательный дом по привлекательной цене!!!

## Фотографии























