

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/doma/890263

Купить 4-комнатн. дом, 86 м²

Московская область, городской округ Пушкинский,

Комнат: 4 Этажей: 1

Площадь: 86 м² Жилая: 57 м²

Участок: 10 сот

17 500 000 руб.

203 488 руб./м²

ID: 890263

СТИЦИОННАЯ МОДЕЛЬ № 1

0 соток / 1 дом 85 кв.м. на участк

ЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ДОХОДА - ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ

 пользоваться всеми привилегиями загородного клуба в усе в открытый бассейн, баню, рестораны, парковка, прокат елосипедов, Стоимость участка: 7 000 000 руб. Стоимость дома с ремонтом: 10 500 000 руб. Вход в проект: **17 500 000 руб.**

Сдана в аргенту:
22 000 руб. Геутин будрине
25 000 руб. Геутин будрине
21 др. будрин 18 дм. выформация
68 7000 руб. — 50% в управитилицую
смогланию — 440 вой руб. / месяц
в год држофизін дон приносит 5 780,000 руб.
в год држофизін дон приносит 5 780,000 руб.

Ежемесячная аренда 360 000 руб. / мес. В год по договору аренды 4 320 000 руб

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2024

 Тип здания
 Кирпичный

 ВРИ
 Садоводство

 Ремонт
 Дизайнерский

Отопление Индивидуальный котел

Водоснабжение Скважина

 Санузел
 3

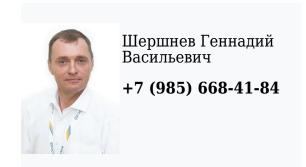
 Раздельных санузлов
 2

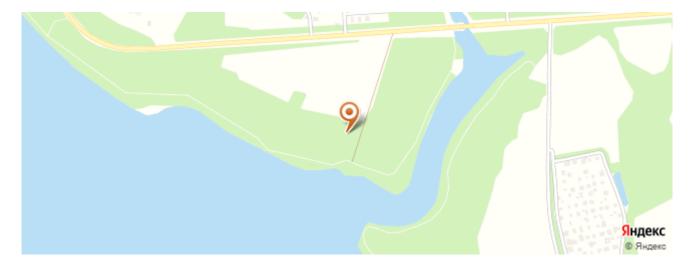
 Совмещенных санузлов
 1

Коммуникации Водоснабжение, Канализация,

Электричество

Возможна ипотека Да





Дополнительная информация

Код объекта: 890263. Дом на берегу Учинского водохранилища, в известном курортном месте, собственный пляж и причал. Добрососедская атмосфера клубного поселка Пушкин - Парк отличное место для загородной жизни, отдыха и инвестиций в Подмосковье. На территории богатая инфраструктура для отдыха и комфортного проживания: два ресторана, бассейн с баром, баня, сауна, хамам, СПА центр, тенисный корт, волейбольные и баскетбольные площадки, детские (разновозрастные) площадки. Своя управляющая компания для эксплуатации и помощи. Быстрый выход на сделку, подбор ипотечной программы. Безопасное проведение сделки обеспечено высокими стандартами Гильдии Риелторов Московы.

Фотографии





ЕСТИРУЙТЕ В ЗАГОРОДНУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ ВЫГОДНО



АН ЗАСТРОЙКИ



ШИ ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

кинский район, расположенный недалеко юсквы, славится своей красивой природой гатым историческим наследием. Здесь но найти множество интересных мест для иза, где можно провесту, время спользой и адиться прекрасными рейзажами. івдиться прекрасными пензакалил ІКИН ПАРК — комплекс будет располагаться в ізльном эконогичном чистом месте на эрежной Учинского водохранизиців.

эленность от МКАД 32 км.

временная архитектурв и единый стиль. инфраструктура рядом, закрытая охраняемая итория и своя управляющая компания для ощи в эксплуатации.

ямая продажа от застройщика да лучшие цены.

