Купить 5-комнатн. дом, 150 м²

- Московская область, Ленинский городской округ, ТИЗ Сатурн-1, район Расторгуево, улица Гоголя, 30А
- Битца, 10 мин. на транспорте
- Красный строитель, 12 мин. на транспорте
- Аннино, 12 мин. на транспорте
- Бульвар Дмитрия Донского, 12 мин. на транспорте
- Улица Старокачаловская, 12 мин. на транспорте

Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	150 м²
Жилая:	89.9 м²
Участок:	4.5 сот

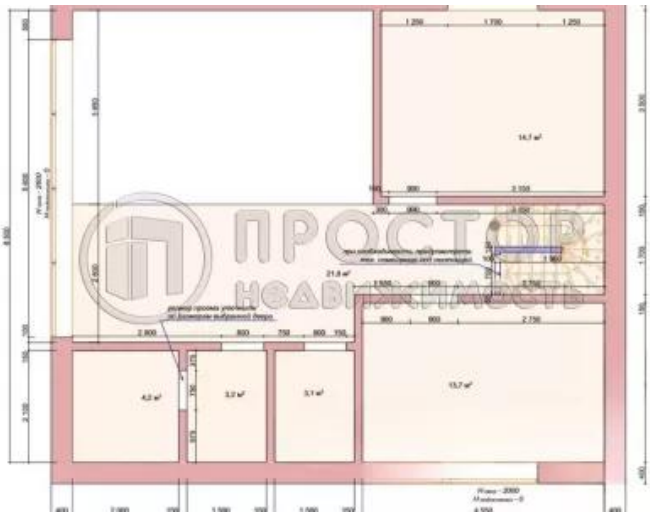
25 000 000 руб.

166 667 руб./м²

ID: 865166

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2023
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Стяжка-штукатурка
Высота потолков, м	3.3 м
Отопление	Электрическое
Водоснабжение	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 865166. Дом по индивидуальному проекту с ремонтом ! Останется только заехать и расставит метель . С готовым дизайн-проектом для вас в подарок . -площадь дома 150 кв.м -участок ИЖС 4.5 соток -стены газоблоки -облицовка дома декоративным немецким формовочным кирпичом -фундамент монолитный -кровля обеспечена сточными воронками для отлива воды в период дождей и снеготаяния, также выполнена надежная гидроизоляция -по периметру дома выполнена отмостка Планировка первого этажа: -прихожая -кухня с кладовой -столовая- гостиная -просторная бойлерная,она же постирочная -с/у -гостевая спальня -остекление первого этажа панорамное. Есть возможность пристроить террасу с выходом из зоны гостиной. На вторим этаже: -три спальни, -с/у На третьем этаже ПАТИО-ЗОНА для летнего отдыха, с которой открывается панорамный вид на лес. На фото представлен не итоговый вариант отделки, ремонтные работы еще не завершены. На текущий момент выполнена разводка канализации, электрики, воды, теплого пола, полусухая стяжка пола. В дом заведены центральные коммуникации: вода, канализация, электричество 15 кВт. Благоустройство участка: Участок огорожен забором, на территории обустроена парковочная зона на 2 а/м, газон, крыльцо. Инфраструктура: Вся инфраструктура города в пешей доступности. В пяти минутах от дома расположены две общеобразовательные школы и детский сад, крупные магазины и ТРЦ. Все соседи проживают в поселке на постоянной основе. До ближайшей станции Расторгуево - 20-23 минут через жилой массив. Тихое место, много зон для прогулок. До МКАДА - 10-13 минут без пробок. Скоро открытие станции МЦД. Окажем помощь в одобрении ипотеки

Фотографии