





Купить 6-комнатн. house, 175.5 м²

-  Москва, район Коммунарка, СНТ Коммунарка-1, квартал № 11, 42
-  Корниловская, 13 мин. пешком
-  Прокшино, 24 мин. пешком
-  Коммунарка, 26 мин. пешком

Комнат: 6
Этажей: 3
Площадь: 175.5 м²
Жилая: 93.7 м²
Участок: 7.4 сот

25 000 000 руб.

142 450 руб./м²

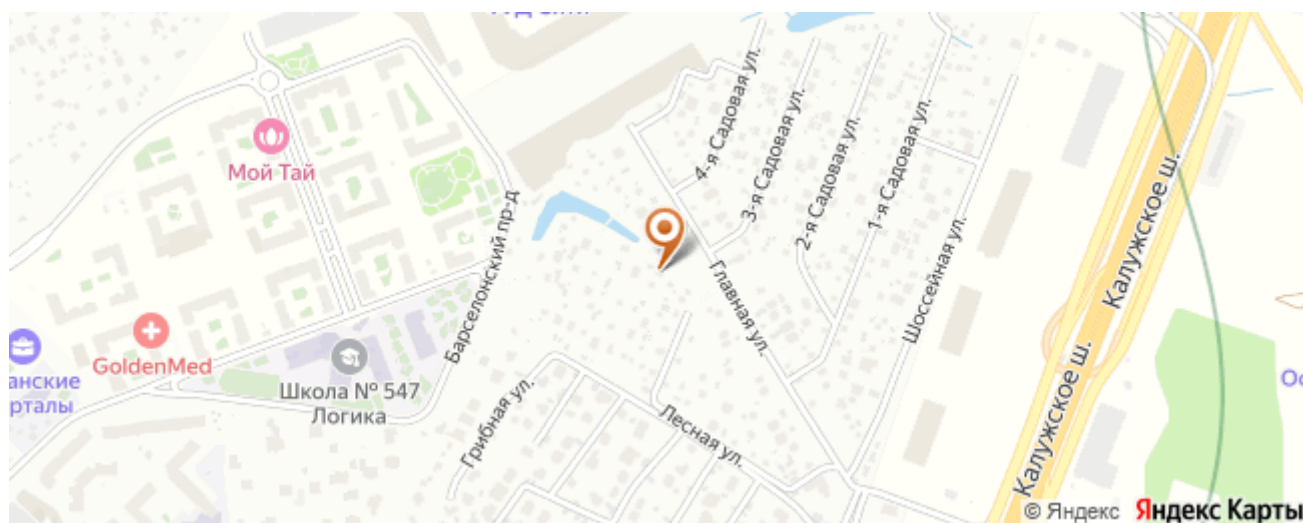
ID: 5530219855



Огородникова
Екатерина Андреевна

+79270554728

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2002
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1930289.

Уникальное предложение в одном из самых перспективных районов Москвы! Продаётся просторный и уютный дом в деревне Николо-Хованское, СНТ Коммунарка-1, всего в нескольких минутах от городской суеты.

Дом построен в 2002 году из бруса, имеет пять комнат и общую площадь 175,5 кв. м. Жилая площадь составляет 93,7 кв. м, а площадь кухни — 15 кв. м. Высота потолков 2,7 м создаёт ощущение простора и свободы. На участке также есть гараж, а водоснабжение осуществляется из колодца. Дом подключён ко всем необходимым коммуникациям: электричеству, водоснабжению и канализации. Отопление центральное.

Первый этаж - просторный коридор, кухня-гостиная 16,3 м², комната и отдельный кабинет, санузел

Второй этаж - три изолированные комнаты, гардеробная и санузел. Также есть выход на мансарду.

Подвал - сауна, санузел, бойлерная.

Дом отапливается дизелем. Также есть печь и камин.

Участок 7,4 соток. На участке есть отапливаемый гараж и летний дом.

Расположение дома особенно выгодно: бетонная дорога обеспечивает удобный подъезд, а близость к Москве позволяет наслаждаться спокойствием загородной жизни, не отказываясь от преимуществ городской инфраструктуры. Рядом ЖК со всей необходимой инфраструктурой: детский сад, школа, сетевые магазины, фитнес клубы, салоны красоты. Также рядом Фуд Сити, Мега. Удобный выезд на Калужское шоссе.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

Фотографии

