Купить 5-комнатн. дом, 232.6 м²

Московская область, городской округ Королёв, коттеджный посёлок Алексино, Центральная улица, 32

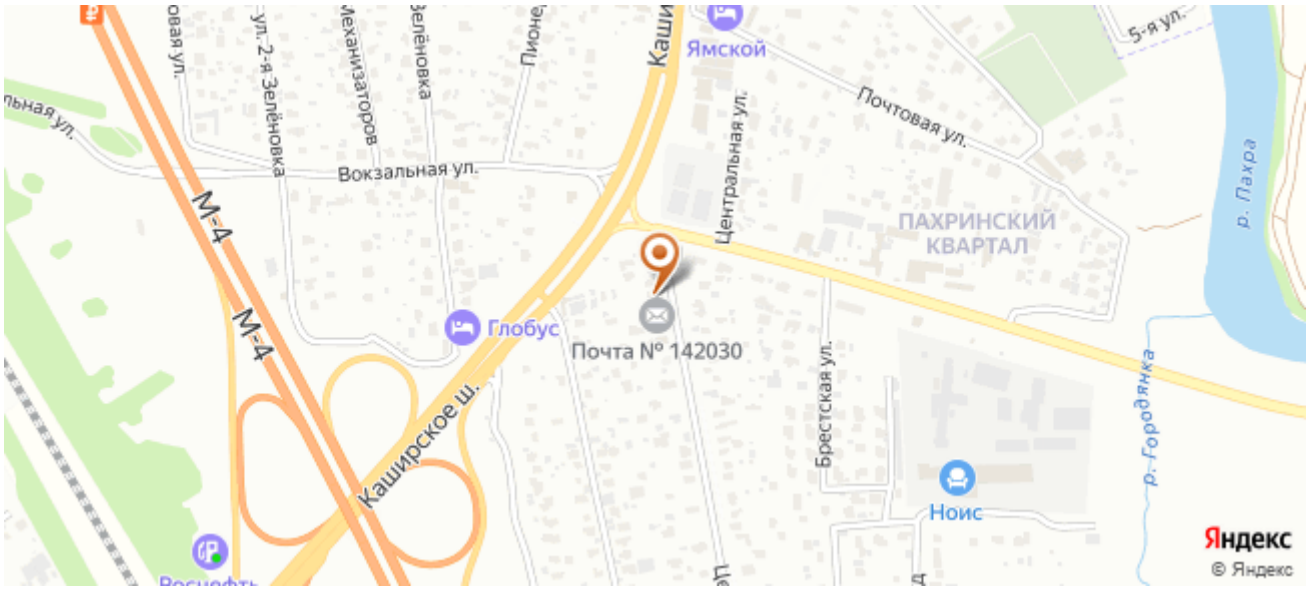
Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	232.6 м²
Жилая:	111 м²
Участок:	11.4 сот

16 800 000 руб.

72 227 руб./м²

ID: 817728

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1999
Тип здания	Кирпично-монолитный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Индивидуальный котел
Совмещенных санузлов	2
Коммуникации	Водоснабжение, Газ, Канализация, Электричество
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 817728. Продается 2-х этажный дом 232,6 кв.м. в 12 км от МКАД, все коммуникации в доме новые (газ, вода, свет, канализация), НТВ +, проводной высокоскоростной интернет оптоволокно, хороший ремонт, меблирован, 1 этаж - две жилые комнаты по 25 кв.м, одна из которых со встроенной гардеробной, меблированная кухня - 12 кв.м, просторный холл 23 кв.м. с большой встроенной гардеробной, санузел 10 кв.м. с большой квадратной ванной, 2 этаж - три спальни, одна с гардеробной, проходная комната 25 кв.м, санузел - 12 кв. м, имеется подвал 100 кв.м высотой 2,5 м, полноценный цокольный этаж (сухой), перекрытия Ж/Б, с выходом в дом и на улицу, к дому пристроен гараж 70 кв.м высотой 4,5 м с отоплением (гараж сдается в аренду и приносит доход). В доме можно прописаться. Дом очень теплый, уютный, все предусмотрено для круглогодичного проживания. Земельный участок по документам 11,4 соток. Участок сухой, не имеет уклона. Категория земель: Земли населенных пунктов. К участку круглогодичный подъезд асфальт (в зимнее время дороги чистит снегоуборочная техника, в ночное время улицы освещаются). Участок прямоугольной вытянутой формы. Участок огорожен капитальным кирпичным забором (на фундаменте). В пешей доступности есть - магазины, в том числе сетевые, садики, школа, поликлиника, аптеки, почта рядом, строительный рынок, красивый храм. Практически весь общественный транспорт на Москву останавливается в 50 м от дома. Инфраструктура: город Домодедово, Видное и Горки ленинские (школа, садик, колледж, аптека, фитнес центры, салоны красоты и т.д), не упустите свой шанс жить в частном доме. Удобная транспортная доступность до ст. м. Домодедовская (20 мин) на автобусе № 466. Удобные выезды на Каширское шоссе, на трассу М4, на МКАД. Документы готовы к сделке, свободная продажа, оперативный показ, под ипотеку подходит, быстрый выход на сделку, один собственник. Покупателю одобрение ипотеки в подарок. Специальные условия и преференции, скидки по процентным ставками от банков-партнеров! Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии