

Купить 6-комнатн. дом, 291.4 м²

 Городское поселение Пироговский тер.

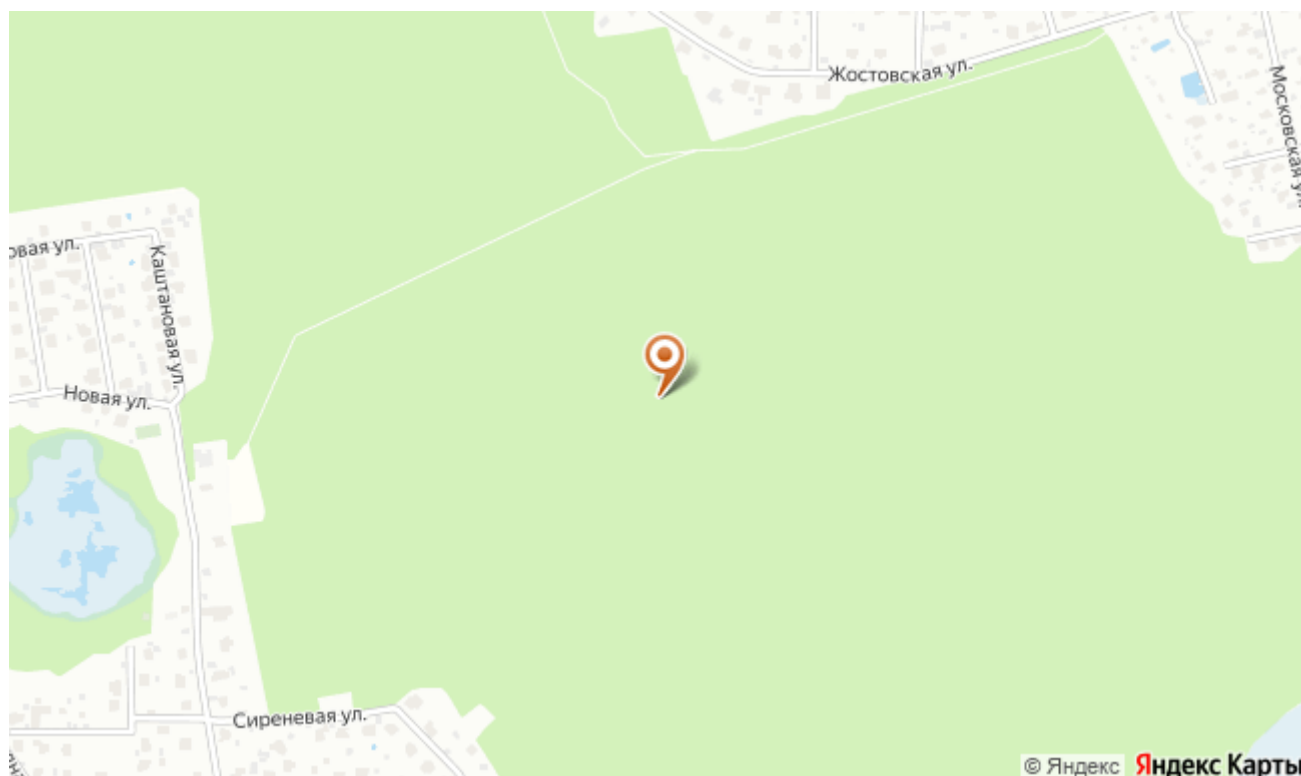
Комнат: 6
Этажей: 2
Площадь: 291.4 м²
Участок: 11 сот

13 500 000 руб.

46 328 руб./м²

ID: 7148811

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 7148811 Просторный качественный дом, 291.4 кв.м., участок 11 соток. В живописном месте, в окружении лесного массива, в шаговой доступности - пляж Пяловского водохранилища. С частичной внутренней отделкой, все санузлы. Все окна оборудованы защитными подъемными жалюзи с электроприводом - внешний контур дома абсолютно защищен. Коммуникации: электричество (15кВт), магистральный газ, автономное водоснабжение (своя скважина в контуре дома Н=120м), гидроаккумулятор, бойлер, автономная 2-стадийная канализация с обслуживаемыми септиками. Основное отопление - газовый котел, резервное - электрический котел. Планировка: на 1 этаже: прихожая, лестничный холл, гостевая комната, большая кухня, переходящая в каминный зал-столовую с отдельным выходом на придомовую террасу, установлен камин, полы зала - плиточный ковер. В лестничном холле - санузел с душевой кабиной. Из прихожей отдельный выход в просторный гараж. С 1 на 2 этаж - двухсветная деревянная лестница с балясинами. На 2 этаже: внутренний балкон «второй свет», 3 изолированные спальни, одна из них увеличенная «хозяйская» с балконом, собственным санузлом (+ванна с гидромассажем, душевая кабина, место под кабину инфракрасной сауны), второй отдельный санузел (+ванна с гидромассажем). На «полуторном этаже» над гаражом расположена большая комната - зал свободного назначения (бильярдная/домашний кинотеатр/ спортивный зал/ студия), вход - с лестничного марша между 1 и 2 этажами. На участке - отдельно стоящий дом-сруб с наружной отделкой в едином архитектурном ключе с основным домом с подключенными коммуникациями (электричество, газ, вода), оборудован отдельным септиком. На 1 этаже предусмотрена баня и кухня.

Фотографии

