

# Купить 3-комнатн. house, 120 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Домодедово, КП Сиеста Южная, микрорайон Белые Столбы, 80

Комнат: 3  
Этажей: 1  
Площадь: 120 м<sup>2</sup>  
Жилая: 40.13 м<sup>2</sup>  
Участок: 8.7 сот

13 500 000 руб.

112 500 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631239038

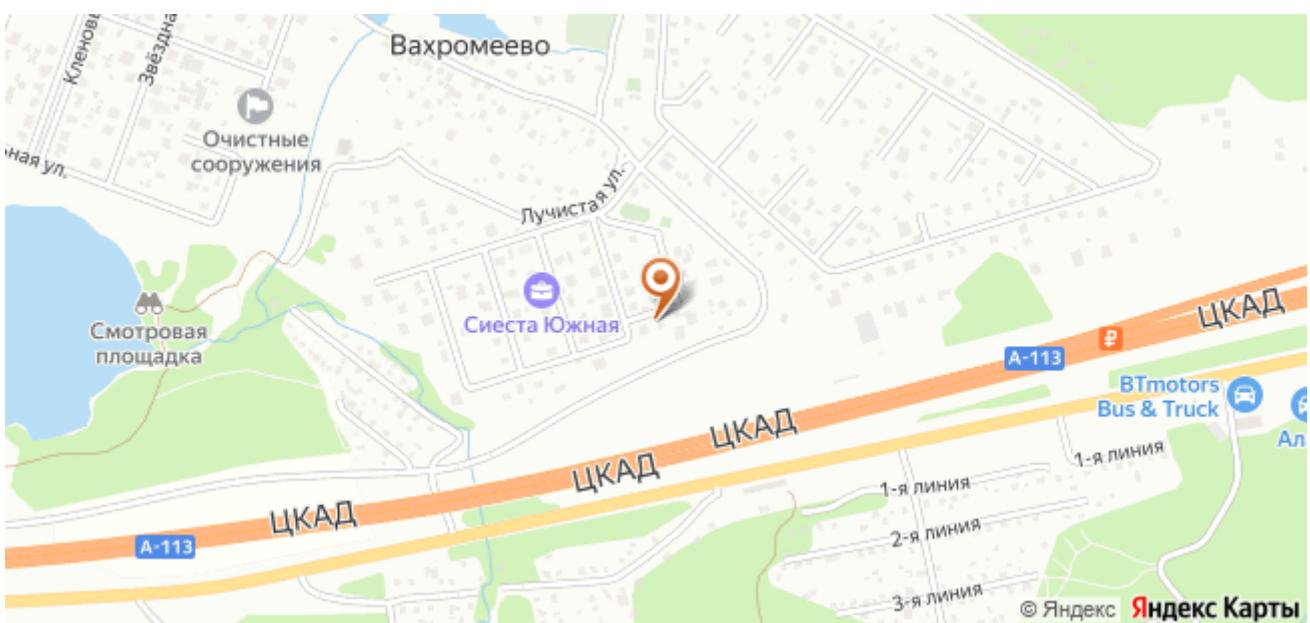


Тип сделки Продажа  
Тип продажи Свободная  
Год постройки 2023  
Тип здания Блочный  
ВРИ ИЖС  
Ремонт Дизайнерский  
Высота потолков, м 2.85 м  
Санузел Совмещенный  
Возможна ипотека Да



Родикова Анна Юрьевна

+79067258908



## Дополнительная информация

Код объекта: 1315570.

Продается участок с домом в закрытом коттеджном поселке Сиеста Южная, в 35 км от МКАД.

В доме выполнен качественный чистовой ремонт, меблирована кухня, готовый санузел: вы можете сразу заехать и жить! В цену входит вся мебель.

Участок ИЖС 8,7 соток + одноэтажный дом 120 м2.

В доме большая кухня-гостиная, 3 спальни, 1 совмещенный с/у.

Дом построен из качественных строительных материалов в 2023 году. Материал стен - СИП панель 230 мм, утепление 200 мм, фундамент - плита 280мм.

Выполнен качественный ремонт. Разведены водяные теплые полы, установлены оконные блоки Rehau, натяжные потолки. Дом идеально подойдёт для круглогодичного проживания.

Газ по границе участка.

Скважина (вода заведена в дом), септик. Забор к продаже будет установлен.

Поселок заселен на 90%, многие проживают круглый год. КП огорожен, въезд через шлагбаум по пропускам, видеонаблюдение. Территория поселка благоустроена, есть детская площадка, хоккейная коробка, магазин, дороги асфальтированы. В пешей доступности лес и озеро.

Ежемесячные взносы примерно 4000 руб/мес. (уборка, охрана, вывоз мусора).

Из посёлка удобный выезд на ЦКАД, М4, Симферопольское и Каширское шоссе, 10 минут пешком до автобусной остановки.

Один взрослый собственник.

Быстрый выход на сделку. Прямая продажа.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день.

Показы по предварительной договоренности! Звоните!

## Фотографии



