Купить 5-комнатн. коттедж, 126 м²

ДНТ Сосновый бор тер., Северная ул., 19

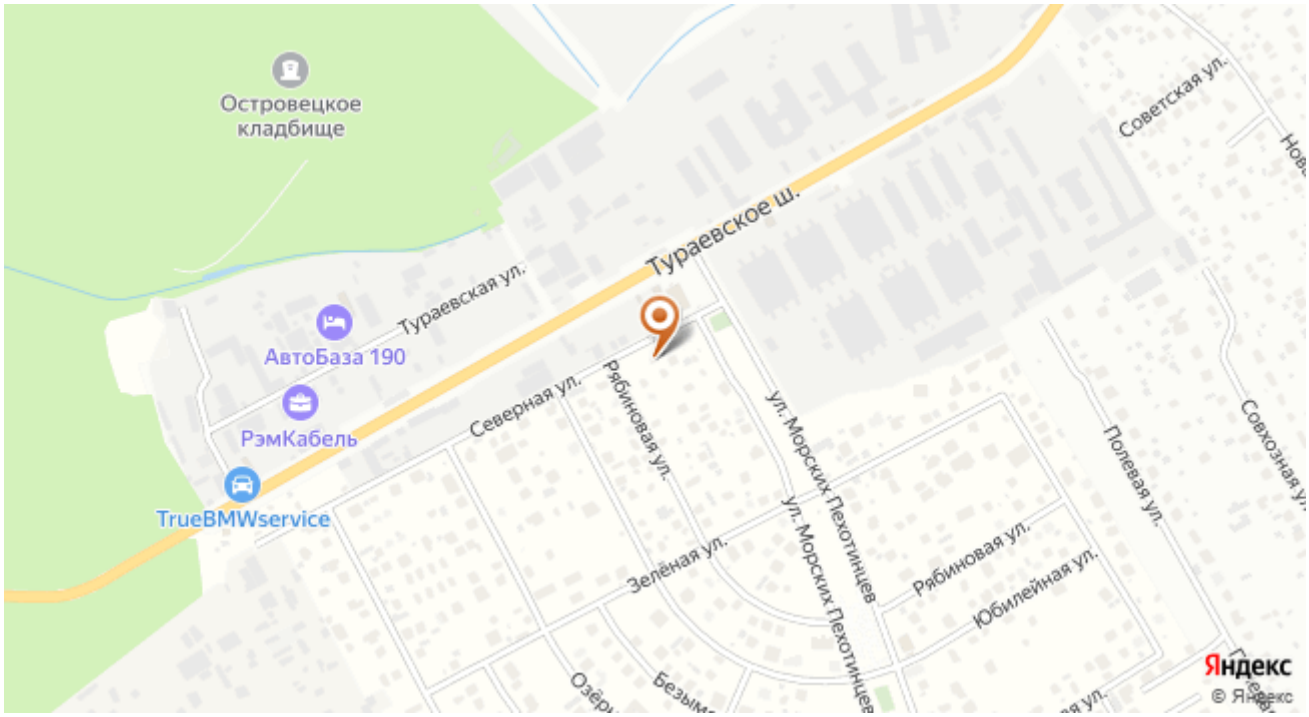
Комнат:	5
Этажей:	2
Площадь:	126 м²
Жилая:	72.46 м²
Участок:	6.2 сот

12 000 000 руб.

95 238 руб./м²

ID: 51447272

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2015
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5749570
Продаётся 2- этажный коттедж в охраняемом коттеджном поселке "Сосновый бор" 16 км от МКАД по Новорязанскому шоссе. Общая площадь 126 кв.м. площадь комнат 18.03, 11.62, 13.27, 13.64 и 15.9 кв.м., кухня-столовая 18.9 кв.м., площадь участка 6.2 соток. 2 санузла. Дом очень теплый, построен в 2015 году, ремонт на 2 этаже сделан в 2021 году, выполнен по современным технологиям. Мягкая кровля. С евроремонтом. Категория земли сельскохозяйственного назначения с правом возведения жилого дома с правом регистрации проживания в нем. В настоящее время в доме никто не прописан. Электрообогрев, в санузлах теплый пол. Централизованные водопровод и канализация, электричество передано в Россети, напряжение сети 220 В. Магистральный газ до участка. К объекту идёт асфальтовая дорога. От Новорязанского шоссе подъезд к поселку по Тураевскому шоссе и Мячковскому шоссе в пределах 1.5 км. В поселке имеются продуктовый и хозяйственный магазины, детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых и детей, вся социальная инфраструктура, детские сады и школы, учреждения дополнительного образования, кружки и спортивные секции, торговые центры находятся в близлежащих населенных пунктах Островцы, Сельцо, Октябрьский, Жуковский, Лыткарино. Документы готовы к сделке. Окажем помощь в одобрении ипотеки с преференциями от банков-партнеров.

Фотографии