Купить 7-комнатн. дом, 600 м²

Москва, Городище д.

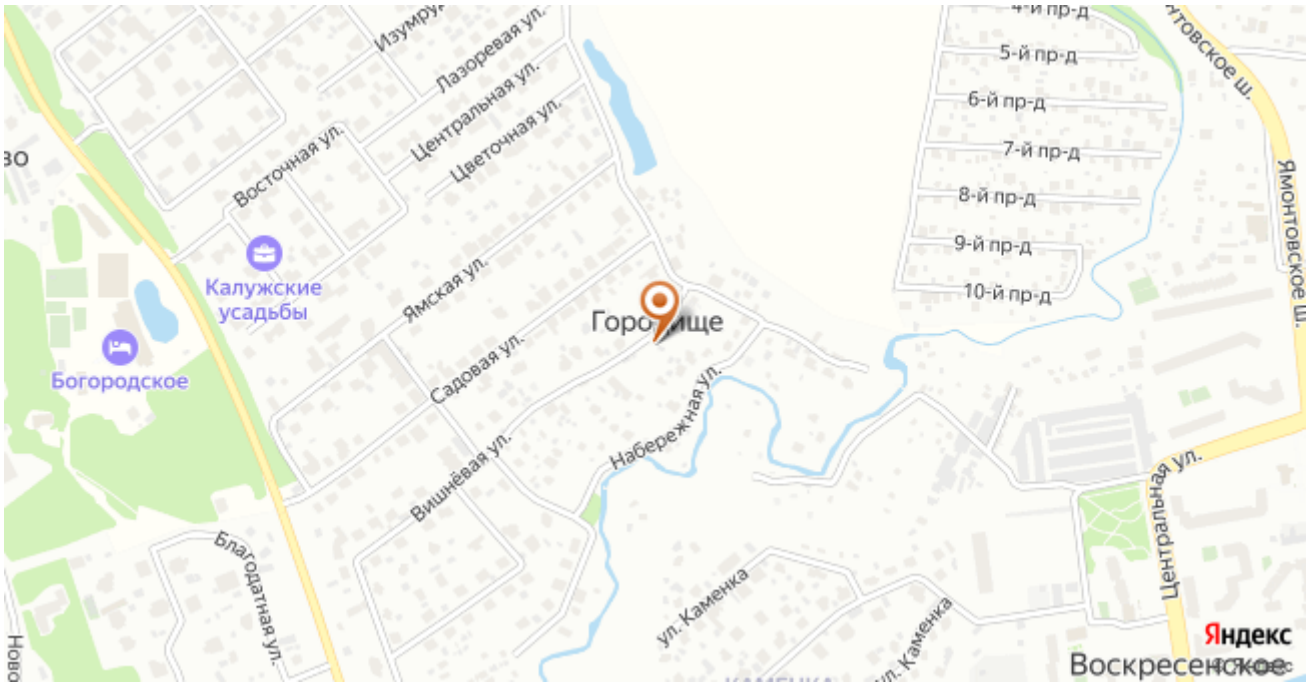
Комнат:	7
Этажей:	3
Площадь:	600 м²
Жилая:	181 м²
Участок:	12 сот

49 500 000 руб.

82 500 руб./м²

ID: 49656118

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	3 м
Отопление	Центральное
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5748670
Прямой представитель собственника! Собственный дом в Москве! ИЖС. Всего в 12 минутах от ст.м. Коммунарка и Теплый Стан, в 9 км. от МКАД по Калужскому шоссе в охраняемом поселке "Городище". 3 - этажный добротный, кирпичный дом с цокольным этажом (4 уровня), с эксклюзивной отделкой и мебелью. В доме все продумано до мелочей, правильно распределены зоны. На первом этаже располагается просторная гостиная (40 кв.м.) в классическом стиле с действующим камином и выходом в великолепный зимний сад, кухня (16 кв.м.), санузел. На втором этаже - хозяйская спальня с собственной ванной комнатой (34 кв.м.) и 2 спальни с отдельным санузлом (12, 16 кв.м.), одна из спален с выходом на просторный балкон. Третий этаж занимает мансарда (54 кв.м.), которую можно оборудовать в бильярдную или мастерскую, и две небольшие спальни. Всего в доме 6 спален и 5 санузлов. Все комнаты в доме обставлены дорогой, итальянской мебелью. На цокольном этаже расположен бассейн с зоной отдыха и собственным баром для приема гостей, большой погреб для хранения припасов и бойлерная комната. Все городские коммуникации: магистральное газоснабжение, центральная канализация, центральное и автономное водоснабжение, электричество, поставляемое напрямую Мосэнерго. Круглогодичный подъезд к дому. К дому примыкает 2 - уровневый гараж с комнатой для персонала наверху. Так же есть отдельно стоящий гараж на 2 машины. Помимо всего, большим плюсом является наличие летнего дома с панорамным остеклением, с русской печью и зоной для чаепития 60 кв.м. Участок с ландшафтным дизайном и садом (яблоня, слива, вишня, смородина, крыжовник, виноград). Забор двусторонний деревянный, с кирпичными колоннами. Поселок небольшой, охраняемый. На территории есть свой ресторан, магазин, строится торговый комплекс. В 5 минутах п. Воскресенское с развитой инфраструктурой. Поселок окружен лесом. Рядом красивое озеро. Собственность более 3 лет. 1 собственник.

Фотографии