




Купить 4-комнатн. дом, 190 м²

-  Московская область, городской округ Красногорск, посёлок городского типа Сабурово,
-  Пятницкое шоссе, 15 мин. на транспорте
-  Митино, 17 мин. на транспорте



Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 190 м²
Жилая: 100 м²
Участок: 9 сот

35 000 000 руб.

184 211 руб./м²

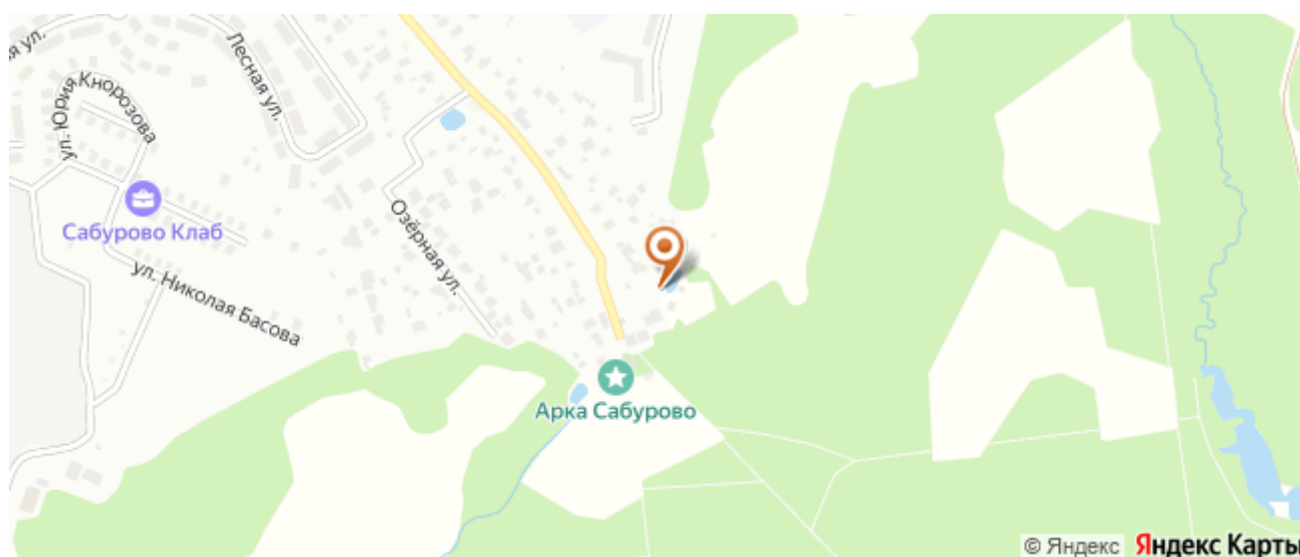
ID: 4722586891

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2025
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	3 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Мартirosян
Александр Сергеевич

+79103296859



Дополнительная информация

Код объекта: 1840389.

Ваша жизнь - как вечный отпуск на базе отдыха. Участок в хвойном лесу.

Экологичность, покой и современный комфорт в обжитом поселке Сабурово на границе с Красногорским лесопарком.

Представьте: вы просыпаетесь не от звука будильника, а от щебетания птиц за окном. Воздух в вашем доме наполнен свежим, целебным ароматом хвои - природным ингалятором, который заряжает бодростью с самого утра. Ваш день начинается не с пробок, а с чашечки кофе на веранде под шелест вековых сосен.

Это не курорт - это ваша повседневная жизнь на собственном участке в сосновом лесу, который граничит с заповедной зоной Красногорского лесопарка. Здесь ваш личный заповедник тишины и чистого воздуха.

Почему этот участок - готовое решение для вашей мечты?

Вы приобретаете шикарный участок с подрядом на строительство двухэтажного дома и обустраиваете его полностью под свой вкус. На покупку вы можете использовать льготную семейную ипотеку под 6%.

Здоровье и экология каждый день. Сосны выделяют фитонциды, очищающие воздух. Это ваша собственная природная здравница, где легко дышится и хорошо спится.

Вид из окна, который не надоест. Зеленый ковер мха, солнечные зайчики в иголках, беличьи следы зимой - вы покупаете не просто землю, а ежедневный контакт с живой природой, не выезжая из цивилизации.

Коммуникации без лишних хлопот. Вам не придется бурить скважину или ставить мощный генератор. На участок уже подведены вода и электричество. По улице проходит газ - вы можете легко подключиться и забыть о проблемах с отоплением.

Правильное окружение. Деревня Сабурово - это не дачный поселок с полуразвалившимися домиками. Это благоустроенная, обжитая территория, где все домохозяйства современные и ухоженные. Вы живете в лесу, но в кругу добропорядочных соседей.

Инфраструктура рядом. Вся необходимая инфраструктура — магазины, школы, сады — находится в шаговой доступности в ближайших населенных пунктах.

Это предложение для тех, кто:

- Ценит тишину, природу и свое здоровье.
- Хочет построить дом для жизни, а не только для летних выходных.
- Не готов жертвовать комфортом ради экологии и наоборот.

Ваша счастливая жизнь в окружении леса ждет вас. Это не просто инвестиция в недвижимость - это инвестиция в качество вашей жизни.

Фотографии





