



## Купить 3-комнатн. дом, 60 м<sup>2</sup>

О Толмачево д., 14

Комнат: 3

Этажей: 2

Площадь: 60 м<sup>2</sup> Жилая: 40 м<sup>2</sup>

Участок: 9 сот

2 000 000 руб.

33 333 руб./м²

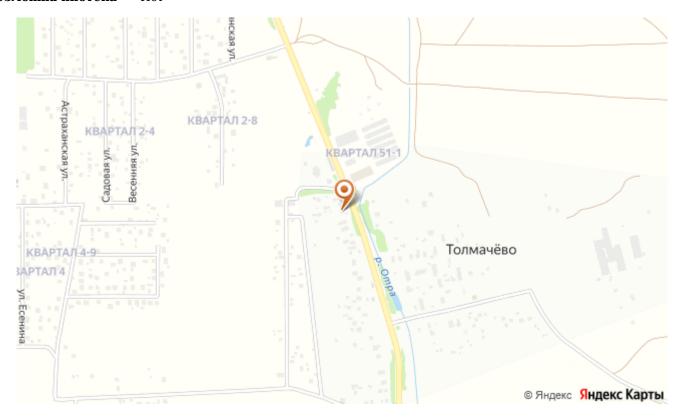
ID: 47213390

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Год постройки
 2014

 Возможна ипотека
 Нет



## Дополнительная информация

Арт. 47213390 В коттеджном поселке «Никоново» продается Участок 9 соток с домом и баней. Участок огорожен по периметру железным забором ПРОФЛИСТ. Удобный круглогодичный подъезд. Хорошая транспортная доступность. На участке посажены фруктовые деревья и кустарники - все плодоносит. Дом 2-этажный, отапливаемый от котла, разводка по всему дому. На первом этаже прихожая и просторная функциональная кухня-столовая, на втором этаже 2 спальни. Балкон застеклен. Электричество заведено. Баня деревянная 3Х4 м. с хорошей парной. Колодец на 5 колец с питьевой водой. Залит ленточный фундамент под новый дом размером 9 Х11 м. Возможна прописка. Рядом с поселком строительный рынок, гипермаркет «Перекресток», магазин стройматериалов «Апельсин». Очень перспективный район! 1 собственник. Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

## Фотографии