

# Купить 4-комнатн. дом, 110 м<sup>2</sup>

 Московская область, Раменский муниципальный округ, КП Адмирал, 169

Комнат: 4  
Этажей: 2  
Площадь: 110 м<sup>2</sup>  
Жилая: 51 м<sup>2</sup>  
Участок: 6 сот

6 500 000 руб.

59 091 руб./м<sup>2</sup>

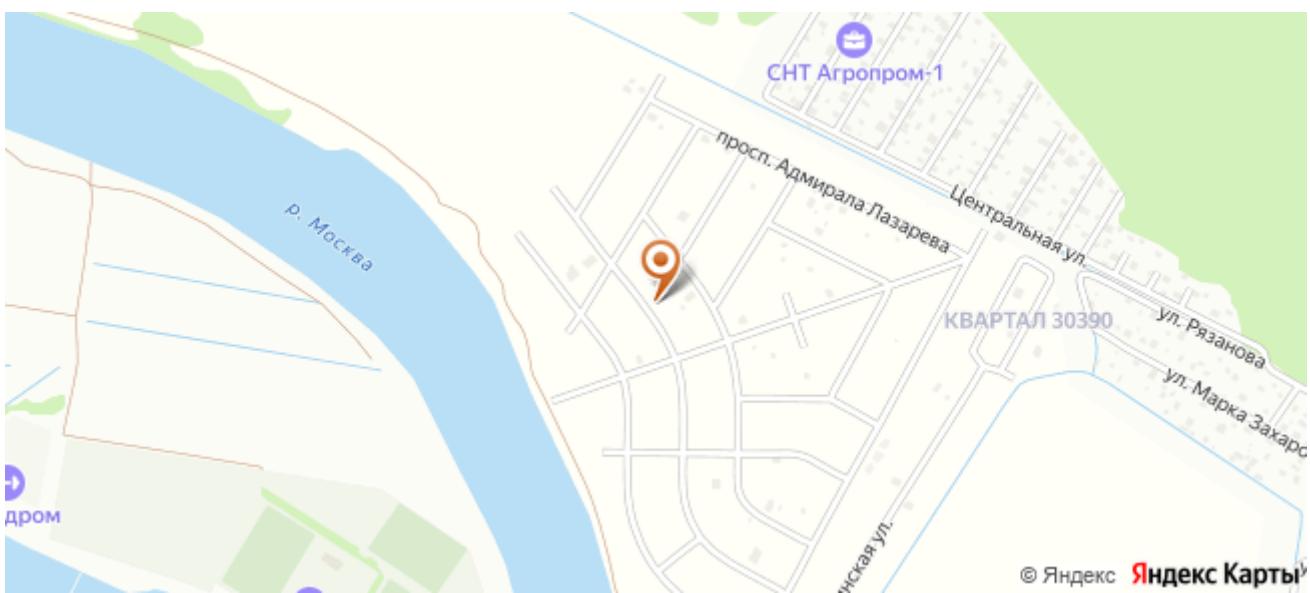
ID: 4631241815



Кисель Алексей  
Сергеевич

+79776633375

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2025
Тип здания	Блочный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.8 м
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1773912.

Продается новый двухэтажный коттедж 110 кв. м на участке 6 соток на берегу р. Москвы в коттеджном поселке «Адмирал».

Дом:

- 110 кв. м
- каркас
- отделка white box

Участок:

- 6 соток
- правильной формы

Инфраструктура:

- Через мост современный г. Бронницы со всей необходимой инфраструктурой (детские дошкольные учреждения, школы, ВУЗы, спортивные и развлекательные учреждения, прекрасный парк, магазины, поликлиника);
- Автостанция Бронницы в 1 км, каждые 10 минут курсирует автобус 324, дорога до метро Котельники занимает 50 минут. Также новый маршрут автобуса 324Ж, курсирует до ж/д станции Отдых (г. Жуковский) - наземное метро (МЦД3), оттуда до центра Москвы 50 минут.

КП Адмирал - эксклюзивное предложение на рынке коттеджных поселков для постоянного проживания: 1,5 км собственной береговой линии р. Москвы, где будут созданы прогулочный бульвар, пляж и зоны отдыха, панорамные виды исключительной красоты, единый архитектурный стиль. Поселок примыкает с одной стороны к лесному массиву, где проложены прогулочные тропы и маршруты для поездок на квадроциклах и снегоходах, а с другой стороны к р. Москве, где есть простор и раздолье для любителей рыбной ловли и людям, любящим проводить время на берегу водоемов.

Документы:

- ДКП
- обременений нет
- свободная продажа

Покупателю бесплатное одобрение ипотечной программы с преференциями.

## **Фотографии**

