

# Купить 6-комнатн. дом, 246 м<sup>2</sup>

📍 Московская область, городской округ Домодедово, деревня Котляково, 32А

🕒 Домодедовская, 26 мин. на транспорте

Комнат: 6  
Этажей: 2  
Площадь: 246 м<sup>2</sup>  
Жилая: 144.5 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.6 сот

26 000 000 руб.

105 691 руб./м<sup>2</sup>

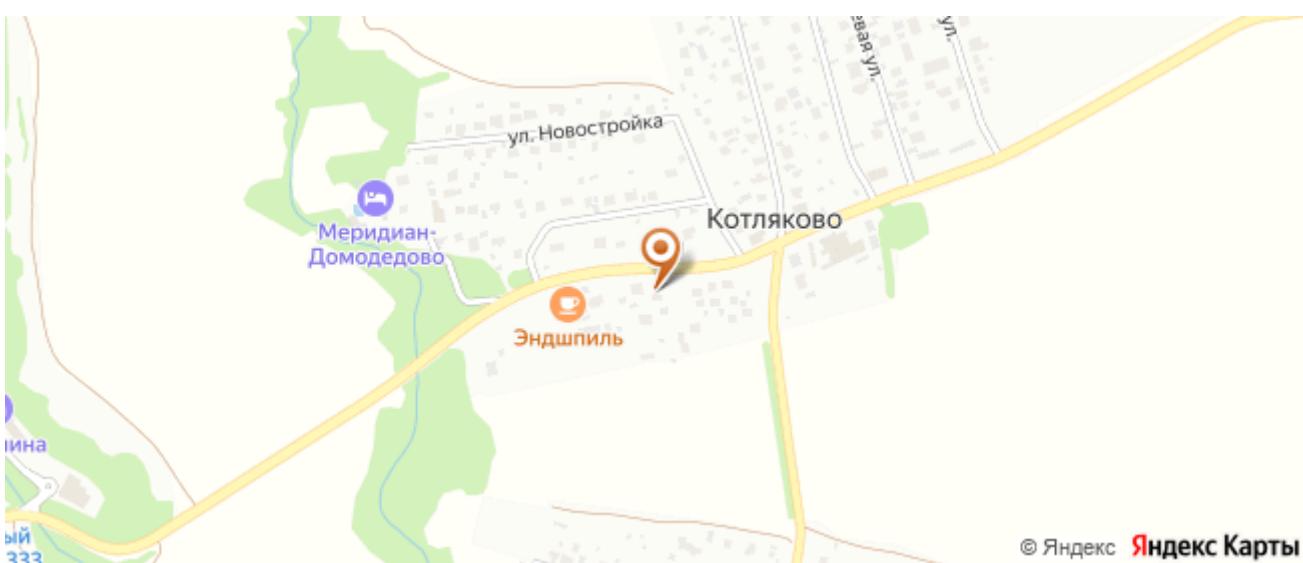
ID: 4631241772



Мухина Ирина Евгеньевна

+79265077123

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Тип сделки         | Продажа     |
| Тип продажи        | Свободная   |
| Год постройки      | 2019        |
| Тип здания         | Блочный     |
| ВРИ                | Садоводство |
| Ремонт             | евроремонт  |
| Высота потолков, м | 3 м         |
| Балкон/Лоджия      | 1 балкон    |
| Санузел            | Совмещенный |
| Возможна ипотека   | Да          |



© Яндекс Яндекс Карты

## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1779581.

Очень теплый и качественно построенный особняк, 2019 года постройки, выполнен в классическом стиле, 2 этажа с балконом.

Инфраструктура Домодедовского района- развитая - в 5 минутах езды школы, сады, поликлиники, банки и прочее. До станции Домодедово курсируют маршрутки. В 15-ти минутах пешком до А-105(аэропортовская трасса)-проходящие автобусы до м.Домодедовская.

Подъезд - круглогодичный асфальт. Стены газосиликатные блоки плотностью D400 Bonolit (теплее традиционных на 20%), перекрытия - монолитный железобетон, кровля - мягкая черепица (утеплена в 4 слоя). В доме 5 спален, просторная кухня и гостиная (108 м<sup>2</sup>). Санузлы на каждом этаже. Дополнительно имеется чердак - 80 м<sup>2</sup>, не учтённый в площади. Все коммуникации в доме. Электричество 17 кВт (3 фазы), вода - артезианская скважина с чистейшей водой, канализация - автономные септики, не требующей откачки, газ - по границе. Дом полностью готов к проживанию. Качественная/дорогая входная дверь, автоматические ворота. Все документы готовы к сделке.

Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

## **Фотографии**

