

Купить 5-комнатн. дом, 331 м²

 Владимирская область, муниципальное образование Петушки,
Петушки, микрорайон Борщевня, Красная улица, 65

Комнат: 5
Этажей: 3
Площадь: 331 м²
Жилая: 102.5 м²
Участок: 14.64 сот

13 500 000 руб.

40 785 руб./м²

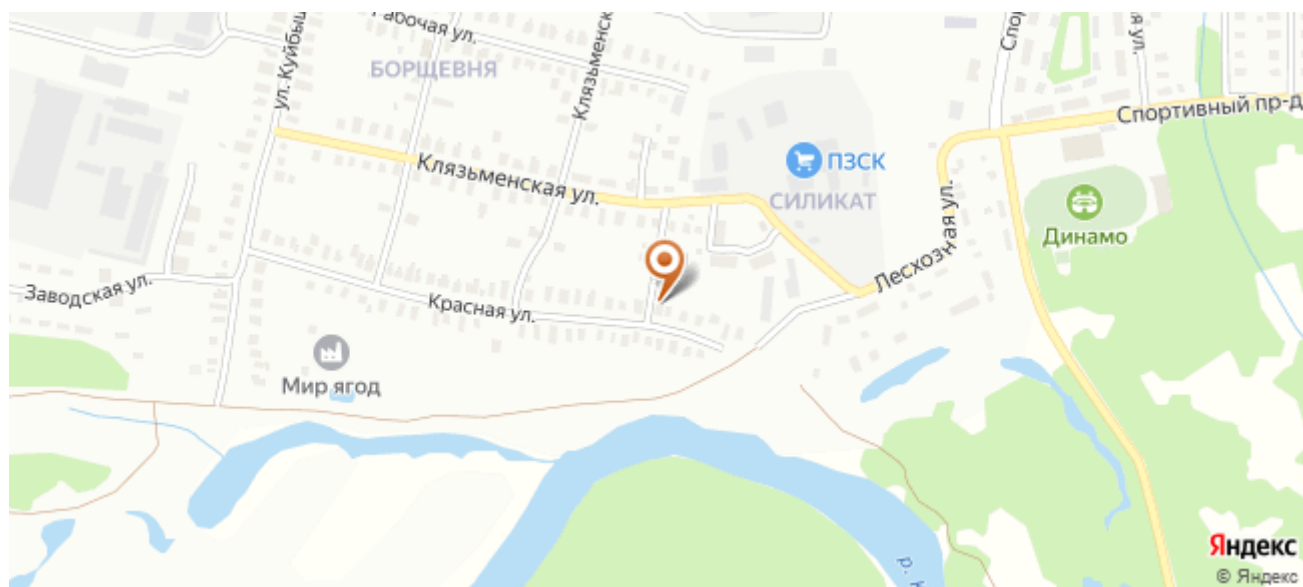
ID: 4631240867



Литвинова Наталья
Владимировна

+7 (996) 868-08-10

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2006
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	3 м
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1727810.

Продаю дом для круглогодичного проживания!

О расположении:

Данный дом находится в городе Петушки – это 98 км от Москвы по хорошей дороге. Или на электричке 1,5 часа в пути от метро Новогерево (24 поезда в сутки), а далее 10 минут пешком.

Петушки сохраняют атмосферу уюта и спокойствия, свойственную небольшим провинциальным городам.

Возможность окунуться в атмосферу ностальгии и романтики, связанную с произведениями Венедикта Ерофеева.

И самое главное – это экология. Жить в окружении лесов, которые богаты грибами и ягодами и реки и озера где много рыбы.!

О доме:

На участке 14.64 соток расположен дом с пристройкой .

Дом 221 м.кв. современной постройки.

Ленточный фундамент, перекрытие между этажами железобетонные плиты.

Стены из керамзитных блоков с облицовочным кирпичом.

Электричество 220/380 вт

Вода централизованная и есть дополнительно личная скважина

Канализация – септик (из за хорошего грунта, вода уходит быстро, редко выкачивали)

Пристройка 100 м.кв- из бруса. В доме две большие комнаты и в каждой стоит печь.

В пристройке пахнет деревом. Очень хорошо подойдет жить в нем летом. Он дышит , он способен регулировать влажность и обеспечивать комфортный микроклимат. Дерево как материал обладает способностью впитывать и отдавать влагу, что позволяет ему адаптироваться к изменениям влажности в помещении и окружающей среде.

В доме есть подвальное помещение, что помогает хранить овощи и заготовки. Подвал глубокий и просторный. В нем сухо и прохладно.

На участке :

*Летняя кухня 16 м. кв. Где установлена зона барбекю , газовая плита, водоснабжение.

*Баня отдельно стоящая 50 м.кв с комнатой отдыха на 2 этаже.

*Гараж 54 м кв из керамзитных блоков на 2 машины , обложенный облицовочным кирпичом;

*Теплица 32 м кв – материал стен -стекло

И конечно же фруктовый сад (Яблони, Груши)

В Доме один собственник

Все документы готовы к продаже. Быстрый выход на сделку.

На ваши все вопросы отвечу по телефону. Вышлю подробное видео.

К сожалению фото всех помещений не поместились в объявление.

Фотографии

