


Купить 5-комнатн. дом, 570.4 м²

 Ленинградская область, Лесковское сельское поселение, деревня Верхние Осельки, Ленинградская улица, 35

Комнат: 5
Этажей: 3
Площадь: 570.4 м²
Жилая: 240 м²
Участок: 25 сот

7 500 000 руб.

13 149 руб./м²

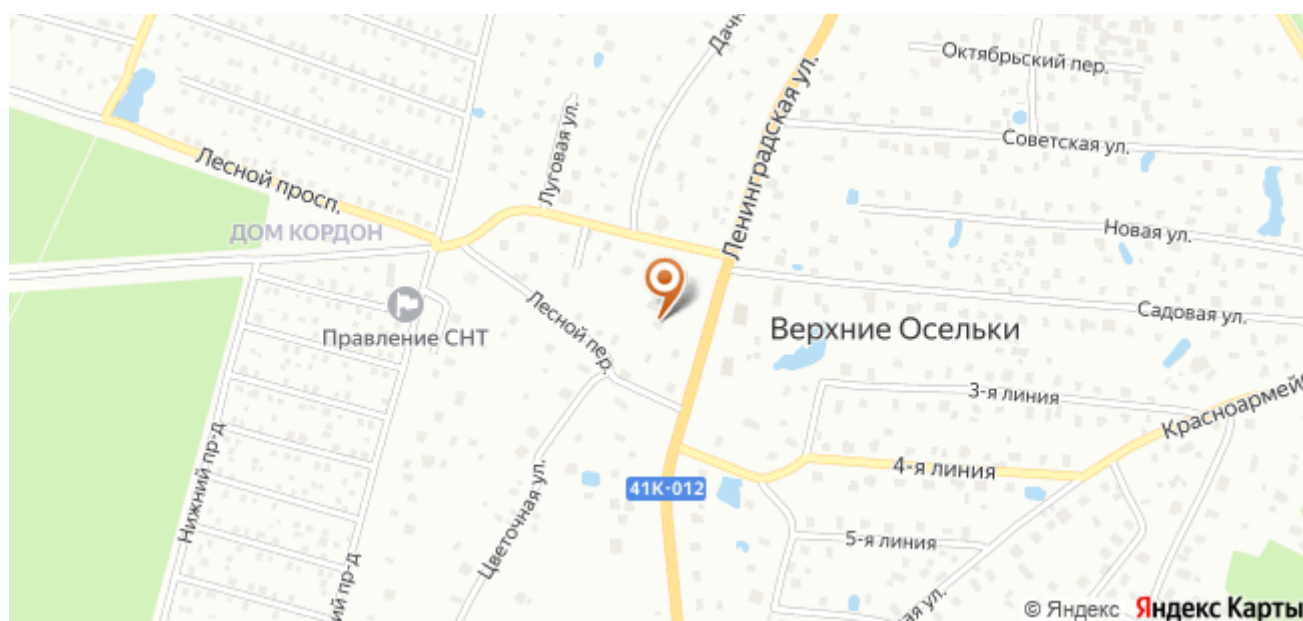
ID: 4631240392



Кулажко Ксения
Геннадьевна

+79030048442

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2010
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	требуется ремонта
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1644910.

Вашему вниманию предлагается уникальный объект для ценителей простора и комфорта — трёхэтажный кирпичный дом площадью 570,4 кв. м в деревне Верхние Осельки, Лесколоское сельское поселение, Всеволожский район Ленинградской области.

Этот дом — идеальное решение для большой семьи или тех, кто планирует организовать в нём семейный бизнес. Дом построен в 2010 году из качественных материалов: кирпичные стены, деревянные перекрытия, кровля из керамической черепицы. Участок 25 соток сухой, ровный, расположен на возвышенности, при этом участок украшают два живописных пруда.

На территории находится деревянный дом пригодный для проживания на время достройки кирпичного дома и оснащён:

вода — собственный колодец на 5 колец

канализация — фекальный колодец

электричество — 40 кВт

В доме два отдельных санузла, установлена ванна джакузи.

Общая жилая площадь составляет 240 кв. м, на первом этаже 2 комнаты, кухня, подсобные помещения кладовые, на втором этаже 3 комнаты в одной из которых выход на балкон, кладовая, сан.узел.

Вход и выход в дома осуществляется как с центрального входа, так и через подземный гараж.

Участок имеет статус индивидуального жилищного строительства, подъезд к нему асфальтирован. Это делает дом доступным в любое время года.

Уникальное предложение для тех, кто ищет просторное жильё вдали от городской суеты, но с удобным доступом к городской инфраструктуре — расстояние до города составляет :25 км к северу от СПб, 22 км от КАД, 10 км от трассы Сортавала А-121. В 15 мин. пешком находится станция Пери, автобусная остановка в 100 м. от дома (прямые автобусные маршруты до станций метро `Девяткино` и `Проспект Просвещения`).

При покупке передается подробная профессиональная проектная документация для достройки дома и отделки в изысканном стиле "северный модерн".

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Фотографии

