

# Купить 4-комнатн. дом, 120 м<sup>2</sup>

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, дачный посёлок Парус,

Комнат: 4  
Этажей: 1  
Площадь: 120 м<sup>2</sup>  
Жилая: 62 м<sup>2</sup>  
Участок: 6.8 сот

7 700 000 руб.

64 167 руб./м<sup>2</sup>

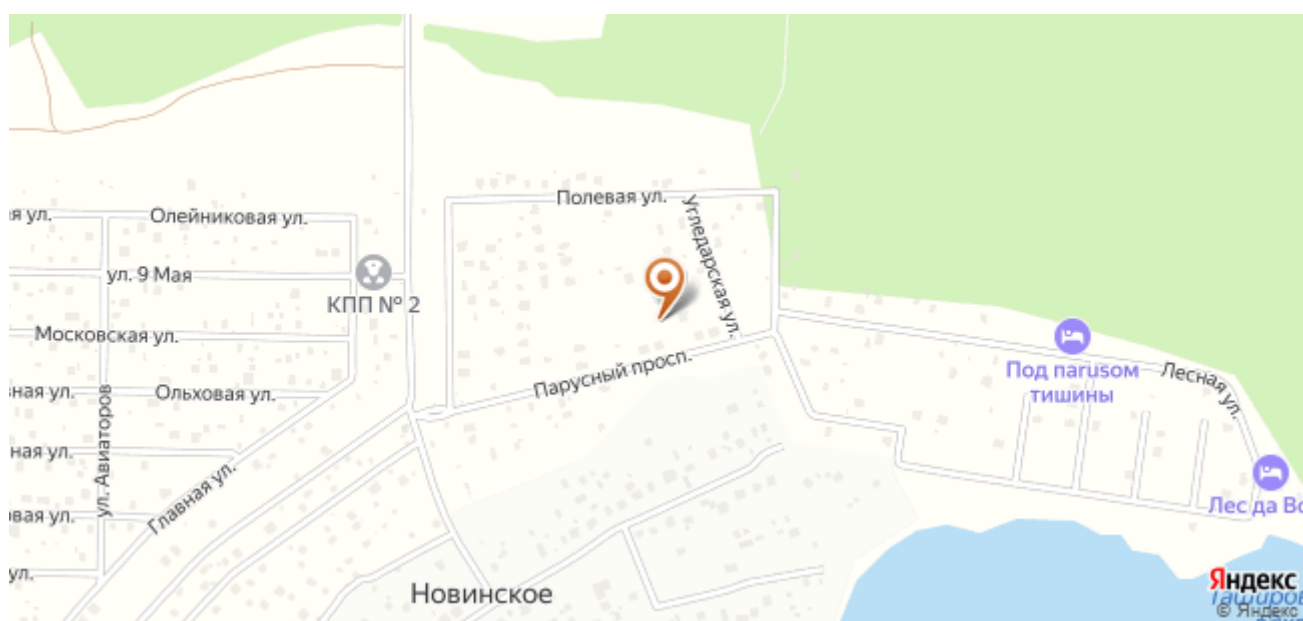
ID: 4631239943



Андрияшин Алексей  
Николаевич

**+7 (905) 057-06-08**

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Тип сделки         | Продажа      |
| Тип продажи        | Свободная    |
| Год постройки      | 2025         |
| Тип здания         | Деревянный   |
| ВРИ                | Садоводство  |
| Ремонт             | Дизайнерский |
| Высота потолков, м | 3 м          |
| Санузел            | Совмещенный  |
| Возможна ипотека   | Нет          |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1601952.

Продаётся дом для большой семьи в КП Парус

Предлагается к продаже просторный одноэтажный дом площадью 120 кв. м, расположенный в Наро-Фоминском городском округе, в дачном посёлке Парус, расположенный на берегу Ташировского водохранилища. Дом построен из бруса 100\*150мм, имеет три изолированные комнаты и большую кухню-гостиную с панорамными окнами площадью 30 кв. м. Высота потолков составляет 3 метра.

Основные характеристики:

год постройки: 2025;

материал кровли: металлочерепица;

коммуникации участка: электричество, водоснабжение, канализация;

отопление: электрическое;

этажность: 1;

комнатность: 4;

площадь участка: 7 соток.

Дом подходит для круглогодичного проживания. В нём выполнен качественный ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Материал перекрытий — деревянные.

В доме высокие потолки и большая жилая площадь, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми или пожилых пар, ищущих комфорт и уют.

Расположение и инфраструктура:

Наро-Фоминский городской округ считается одним из самых экологически чистых районов Подмосковья. Здесь нет крупных промышленных предприятий, зато есть много зелени и свежий воздух.

Посёлок расположен в тихом и спокойном месте, вдали от шума и суеты больших городов. При этом до Москвы можно добраться на машине по Киевскому или Минскому шоссе всего за один час.

Не упустите свой шанс стать владельцем этого прекрасного дома! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше информации и договориться о просмотре.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии

