

Купить 8-комнатн. дом, 458 м²

 Московская область, Наро-Фоминский городской округ, КП
Голицыно-3, Живописная улица,18

Комнат: 8
Этажей: 3
Площадь: 458 м²
Жилая: 300 м²
Участок: 23.5 сот

32 000 000 руб.

69 869 руб./м²

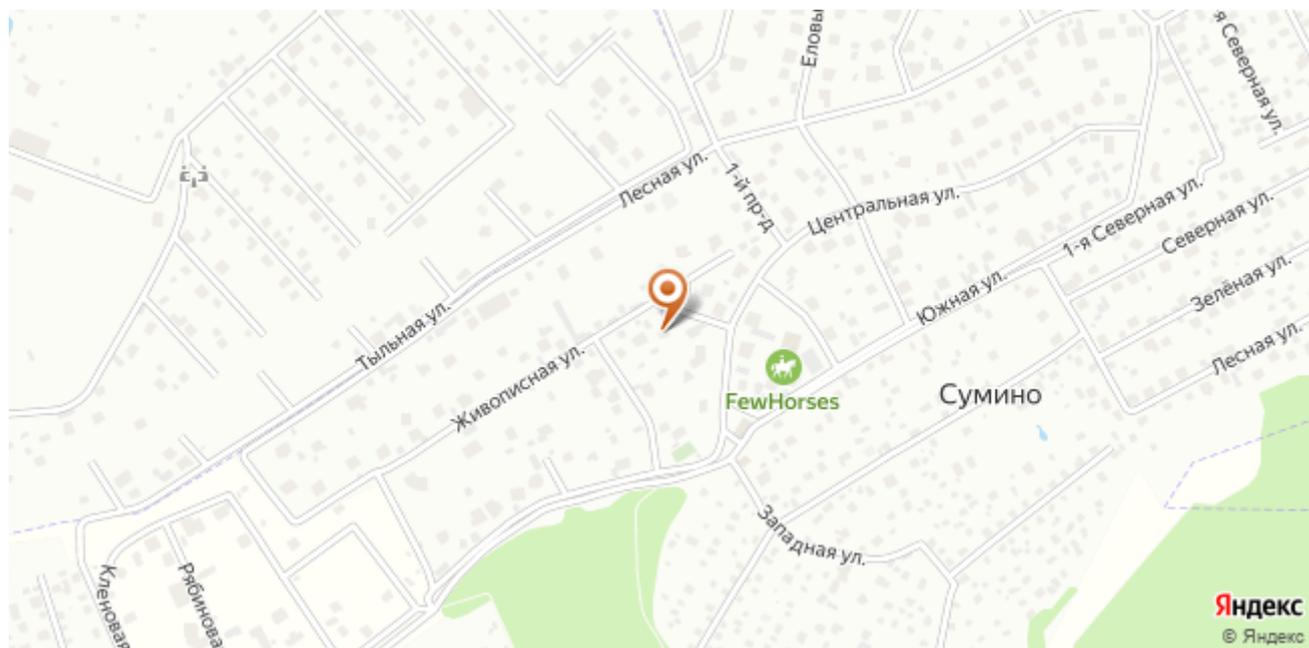
ID: 4631239379



Куприянова Наталья
Ивановна

+7 (916) 155-64-24

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2000
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	требует ремонта
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1491761.

Дом жилой 600 кв м и дом гостевой 200 метров в черновой отделке . Участок с домом находится в центре коттеджного поселка . Огорожен забором . Высота подвала 3100 мм.

Высота первого этажа 3100 мм.

Высота второго этажа 3100 мм.

Высота мансардного этажа 3600 мм.

Высота от нулевой отметки до конька кровли 10500 мм. Здание построено с несущими стенами из полнотелого кирпича М 100 на

растворе М 50. Наружная отделка - облицовочный кирпич М 150.

Фундаменты - ленточные из бетонных блоков; заглубленные ниже уровня промерзания грунта.

Цоколь - из кирпича керамического полнотелого обыкновенного по ГОСТ

530-80 марки 100 на растворе М 50.

Наружные стены - толщиной 510 мм.

Внутренние несущие стены - толщиной 380 мм выполнены из кирпича керамического полнотелого обыкновенного по ГОСТ 530-80 марки 100 на растворе М 50.

Перегородки - из пустотелого кирпича 120 мм толщиной.

Перекрытия - сборные железобетонные, плиты по серии 1.141-1.

Перемычки - по серии 1.038-1.

Крыша - мансарда, стропильные конструкции по деревянным прогонам.

По противопожарной безопасности все конструкции, выполненные из древесины обработано антипирином.

Вентиляция жилого дома предусмотрена вытяжная с естественным

побуждением через каналы вент стояков. Электроснабжение: Напряжение электросети дома предусмотрено

380\220В с глухо-заземленной нейтралью трансформатора. По степени надежности электроснабжения токоприемники

жилого дома относятся к III категории. Ввод в здание осуществляется от кабельной линии электросети. Все металлические

нетоковедущие части электрооборудования заземлены

Все электромонтажные работы велись согласно ПУЭ-85 и ВСН 59-88.

Фотографии

