

Купить 2-комнатн. дом, 80 м²

 Московская область, городской округ Истра, коттеджный посёлок
Рига лайф,

Комнат: 2
Этажей: 1
Площадь: 80 м²
Жилая: 33 м²
Участок: 6.4 сот

16 400 000 руб.

205 000 руб./м²

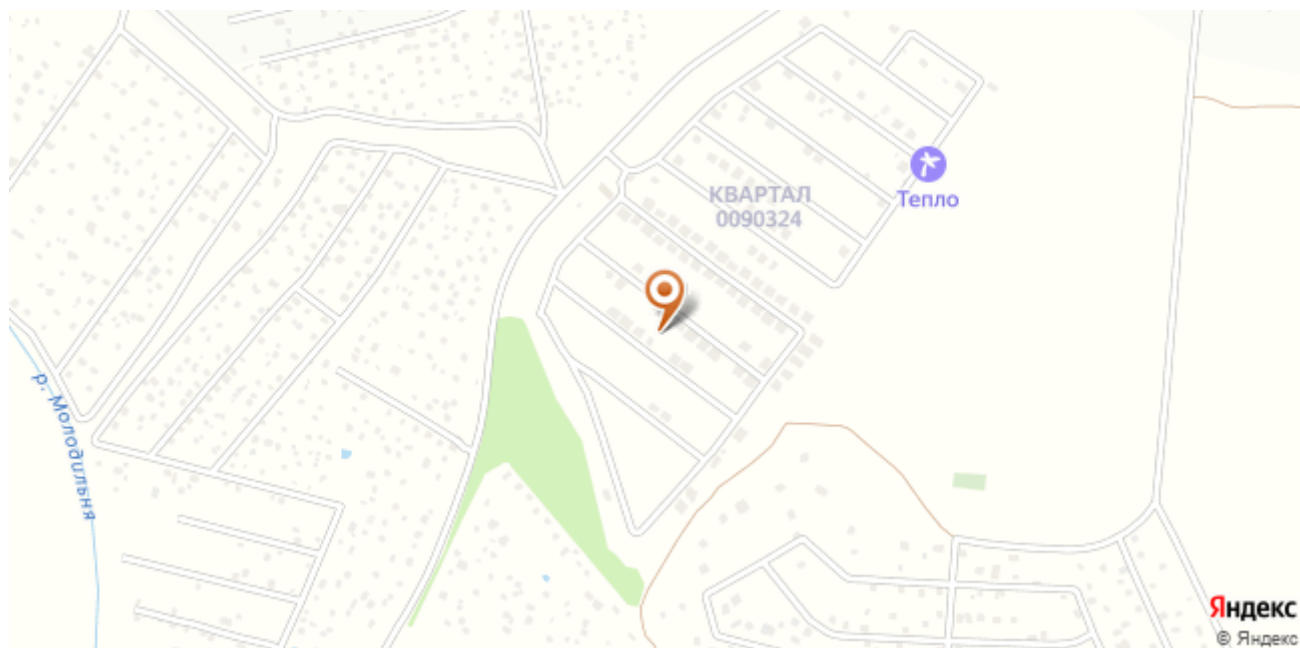
ID: 4631239054



Барулина Марина
Васильевна

+7 (965) 195-20-71

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпичный
ВРИ	Садоводство
Ремонт	требуется ремонта
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1318093.

Продаётся отличный новый уже построенный одноэтажный дом из газобетона в чистовой отделке, общая площадь 80 м2, участок 6 соток. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ.

Материал стен: полистиролбетон, утеплитель, облицовка(штукатурка).

Крыша металлочерепица. 3 слоя гидро и пароизоляции.

Фундамент свайно-плитный, сваи на глубину 2,5 м.

Окна "Ренау Висла" 60 профиль,

Газовый котел. Дома подключены к газовому отоплению, 2-х контурный котел.

Вода: Скважина на два дома.

Электричество: мощность 15 квт

Канализация: септик.

Ограждение, безопасность: Каждый дом с фасадным забором, В едином стиле. Периметр поселка огорожен, видеонаблюдение.

Перед каждым домом: · Парковка на 2 авто. · Пешеходные дорожки из брусчатки.

Инфраструктура этого поселка продумана таким образом, что каждый будет жить в комфорте не только в своем доме, но и за его пределами:

- Закрытая забором территория.

- Имеется два заезда и выезда,

- Асфальтированная и освещенная дорога.

- Детская площадка на территории поселка,

- Спортивная площадка,

- Сцена под открытым небом,

Действует Семейная ипотека.

- при строительстве дома использовались только качественные материалы.

Широкие стены (дом теплый).

На участке есть возможность расположить баню, гараж, зону отдыха и огород.

Дороги зимой регулярно чистятся.

До ж/д станции 10 мин на машине, до остановки Ядромино 1,2 км. (15 мин пешком).

Экологически чистый район, живописное место, рядом лес. Относится к Истринскому городскому округу.

Просмотр возможен в любой день недели по предварительной договоренности.

Можем Вам предложить другие варианты готовых домов.

Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение бесплатно.

Фотографии

