

Купить 3-комнатн. дом, 155 м²

📍 Московская область, городской округ Долгопрудный, Долгопрудный, микрорайон Шереметьевский, улица Карбышева, 23

- 👉 Физтех, 13 мин. на транспорте
- 👉 Шереметьевская, 20 мин. пешком
- 👉 Лианозово, 20 мин. на транспорте



Тарасов Андрей
Андреевич

+79680080406

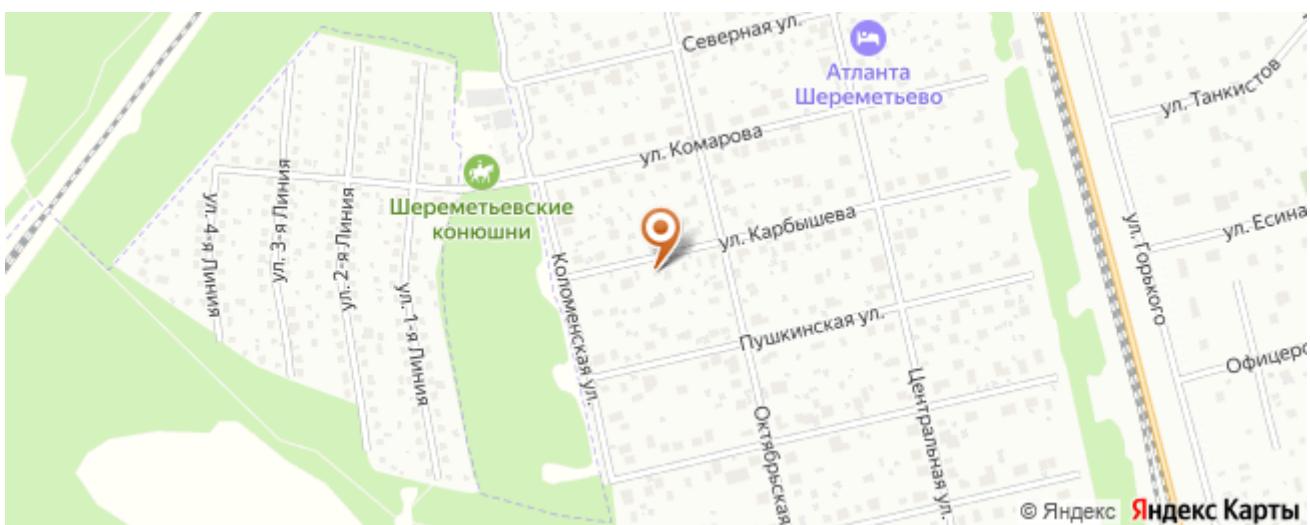
Комнат: 3
Этажей: 2
Площадь: 155 м²
Жилая: 60 м²
Участок: 24 сот

37 500 000 руб.

241 935 руб./м²

ID: 4631239019

| | |
|---------------------------|-------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Год постройки | 2019 |
| Тип здания | Блочный |
| ВРИ | ИЖС |
| Ремонт | евроремонт |
| Высота потолков, м | 2.8 м |
| Санузел | Совмещенный |
| Возможна ипотека | Нет |



Дополнительная информация

Код объекта: 1323224.

Вашему вниманию предлагается дом 155 м² и банный комплекс 240 м² расположенный на ровном участке правильной формы, находящийся в 15 км от Москвы.

Дом построен в 2020 году. Ленточный фундамент, газобетон, железобетонные плиты перекрытий. Располагается на участке 24 соток в тихом месте поселка.

Планировка дома: 1 этаж: прихожая, кухня-гостиная можно использовать как комнату, совмещенный санузел. 2 этаж: 2 комнаты, совмещенный санузел, гардеробная. Дом подходит для круглогодичного проживания.

Банный комплекс: большая гостиная с кухонной зоной, 2 совмещенных санузла, при выходе из парильной зоны размещены дополнительные 2 душевые кабины и бассейн. Своя котельная. На втором этаже расположена комната. Рядом с комплексом есть беседка открытого типа с мангалом.

На участке есть капитальный гараж на 2 автомобиля с электроприводом дверей и 2 места под навесом рядом с домом.

Рядом река Клязьма и канал им. Москвы (до обоих водоемов 10 минут езды).

Также в 10 минутах езды яхт-клубы: Water house, Адмирал, Буревестник, Водник, Нептун и др..

На участке подведен магистральный газ, централизованная канализация..

Соседи все спокойные, солидные, уважающие друг друга.

Рядом есть продуктовые магазины, кафе, детские сады, школы и прочая инфраструктура г. Долгопрудный, г. Лобня.

По транспортной доступности: по Дмитровскому шоссе можно доехать за 12 минут. Также доехать можно на мцд до станции Шереметьевская.

Удобный выезд в Москву: по Дмитровскому шоссе, по трассе м-11 и Ленинградскому шоссе.

Фотографии

