

Купить 4-комнатн. часть дома, 76.9 м²

 Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Фирсановка, улица Лермонтова, 10

Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 76.9 м²
Жилая: 34.6 м²
Участок: 13.7 сот

11 950 000 руб.

155 397 руб./м²

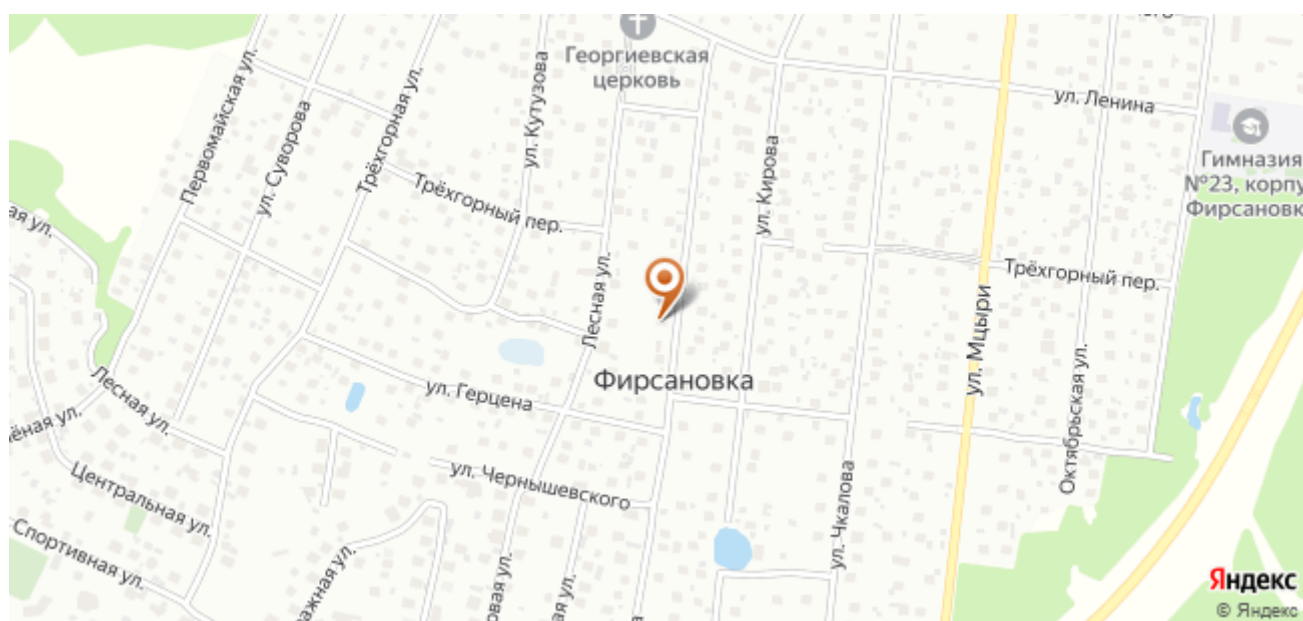
ID: 4631238976



Лиховидова Юлия
Викторовна

+7 (985) 273-17-17

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	1960
Тип здания	Деревянный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.8 м
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 1365142.

Продаётся земельный участок общей площадью 13.7 соток в микрорайоне Фирсановка! Отличное расположение, удобная транспортная доступность, 10 минут ходьбы до станции МЦД "Фирсановская".

Участок ровный, прямоугольной формы. Огорожен забором. На территории есть небольшой деревянный дачный дом - дуплекс, состоящий из двух этажей. Дом оформлен как жилое строение, можно сделать постоянную регистрацию по месту жительства.

Электричество 15 КВт, центральное водоснабжение, канализация - септик. Отопление: установлен газовый котёл, в комнатах установлены батареи. В подвале есть бойлер косвенного нагрева для горячей воды.

Первый этаж: веранда, кухня, гостиная, жилая комната, санузел.

Второй этаж: 2 спальни, гардеробная.

Есть доступ на чердак.

Площадь участка позволяет разместить новый дом и дополнительные строения, при этом использовать существующий дом для жилья, пока идёт процесс строительства.

Свободная продажа! 1 собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений и долгов! Юридическое сопровождение сделки.

Фотографии

