

Купить 4-комнатн. дом, 143.37 м²

 Московская область, городской округ Истра, деревня Бужарово, квартал 0070305,



Комнат: 4
Этажей: 1
Площадь: 143.37 м²
Жилая: 101.6 м²
Участок: 6 сот

18 700 000 руб.

130 432 руб./м²

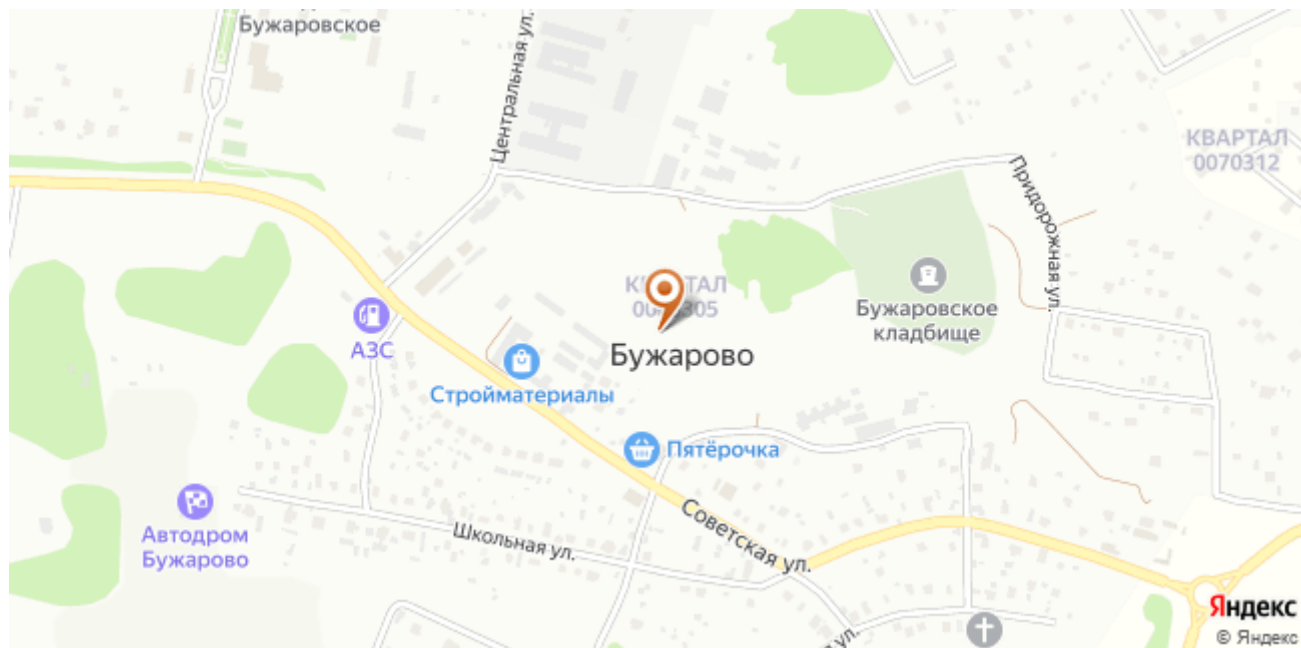
ID: 4631238950

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2024
Тип здания	Кирпично-монолитный
ВРИ	ИЖС
Ремонт	требуется ремонта
Санузел	Совмещенный
Возможна ипотека	Нет



Барулина Марина
Васильевна

+7 (965) 195-20-71



Дополнительная информация

Код объекта: 1280238.

Продаётся отличный новый уже построенный одноэтажный дом из газобетона в предчистовой отделке White Box, общая площадь 140 м2, участок 6 соток в коттеджном поселке. В доме 4 спальни, котельная, большая и просторная кухня-гостиная с выходом на террасу и на внутренний двор. Действует Семейная ипотека!!!!

Материал стен: полистиролбетон, утеплитель, облицовка (штукатурка).

Крыша металлочерепица. 3 слоя гидро и пароизоляции.

Фундамент свайно-плитный, сваи на глубину 2,5 м.

Окна "Ренау Висла" 60 профиль,

Газовый котел. Дома подключены к газовому отоплению, 2-х контурный котел.

Вода: Скважина на два дома.

Электричество: мощность 15 квт

Канализация: септик.

Ограждение, безопасность: Каждый дом с фасадным забором, В едином стиле. Периметр поселка огорожен, видеонаблюдение.

Перед каждым домом: Парковка на 2 авто. Пешеходные дорожки из брусчатки.

Инфраструктура этого поселка продумана таким образом, что каждый будет жить в комфорте не только в своем доме, но и за его пределами:

- Закрытая забором территория.

- Имеется два заезда и выезда,

- Асфальтированная и освещенная дорога.

- Детская площадка на территории поселка,

- Спортивная площадка,

- Сцена под открытым небом,

- при строительстве дома использовались только качественные материалы.

Широкие стены (дом теплый).

На участке есть возможность расположить баню, гараж, зону отдыха и огород.

Дороги зимой регулярно чистятся.

До ж/д станции 10 мин на машине, до остановки Ядромино 1,2 км. (15 мин пешком).

Экологически чистый район, живописное место, рядом лес. Относится к Истринскому городскому округу.

Просмотр возможен в любой день недели по предварительной договоренности.

Одобрение ипотеки и юридическое сопровождение бесплатно.

Фотографии





RIGA LIFE

Коттеджный поселок КОМФОРТ-КЛАССА

1
год

Срок
задания
работы

55
км

От МКАД
по Новорижскому
шоссе

156
домов

Площадь
от 78 до 184 м²

5
мин

На авто
до ближайшей школы,
магазина и леса



Клубный дом
с фитнесом, кафе,
детской и мужским
клубом

