

Купить 4-комнатн. дом, 130 м²

 Филипповское д.

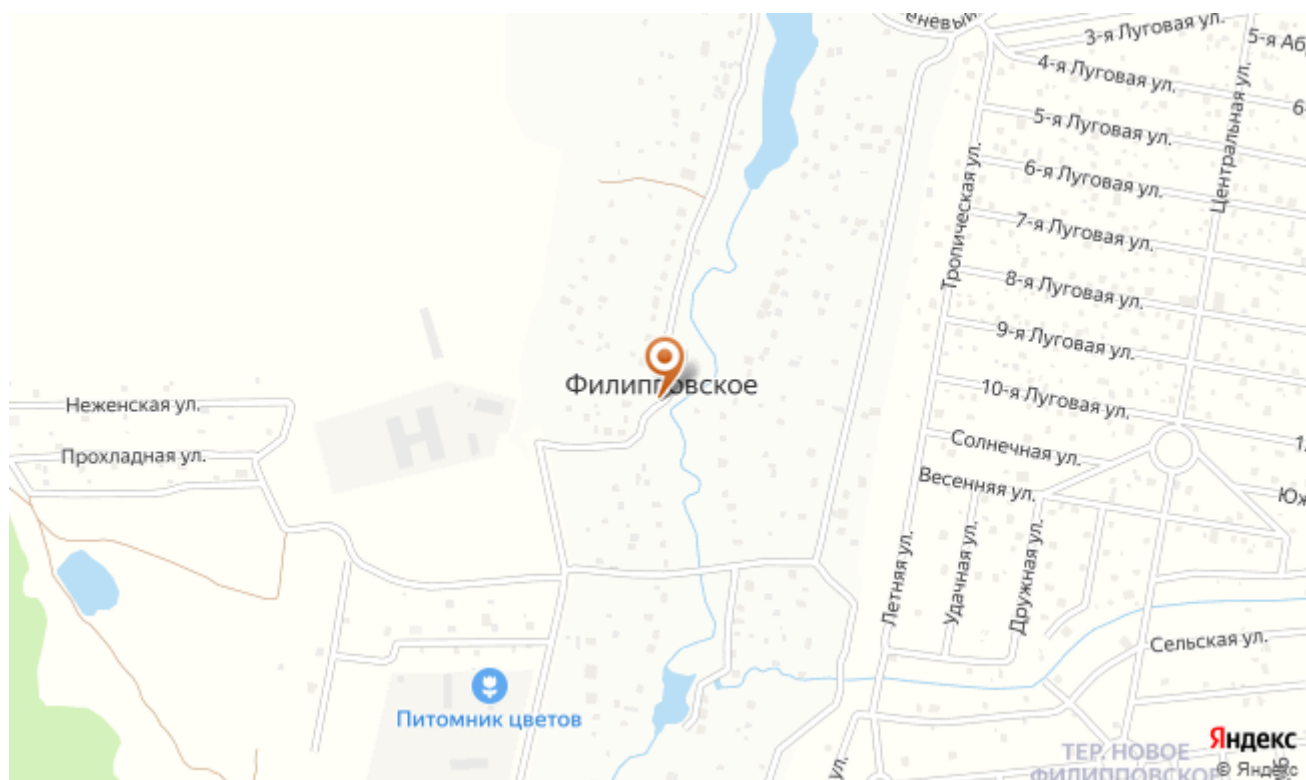
Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 130 м²
Участок: 9.3 сот

7 350 000 руб.

56 538 руб./м²

ID: 46241867

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Ремонт	Евро
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 46241867 2-этажный роскошный дом для ПМЖ 8*8. Не сравнивайте с домами застройщиков! Дом построен из качественных материалов, строился для себя.

Дом утеплён базальтовыми плитами - крыша - 200 мм, пол - 200 мм, межэтажные перекрытия - 200 мм.

Покрытие крыши - металлочерепица Nordman Бельгия 0.5 мм, снегозадержатели и водосточка Дёке;

Отделка: снаружи - осб + утепление+сайдинг имитация бруса Кедр Тайга, Дёке Premium

Дом покрашен экологически безопасными красками Dulux и маслами Osmo.

Вода - артезианская скважина , разведена по дому.

Свет - 15квт, заведен в дом медным бронированным кабелем под землёй , разведен по комнатам, провода ГОСТ ВВГНГ, земля , розетки и выключатели Legrand.

Обустроенные СУ - душевая кабина, унитаз, раковина и т.д. Бойлер на 80 литров, гидроаккумулятор.

Канализация — полностью автономный септик с аэрацией всех камер для ПМЖ , не требует откачки!

На территории посёлка: магазин, детская площадка, асфальтовые дороги, автоматический шлагбаум, освещение улиц, озеро с 2 песчаными пляжами, грибной лес и рыбалка.

Автобусная остановка рядом с посёлком. Отличное транспортное обеспечение до Москвы (Теплый стан и Анино) и до г.

Чехова (Вокзал, больница и т.д - 10 минут), рядом школы, садики, магазины, строительные рынки и т.д - 5 мин.

Отсутствует форма правления! Сборы на блага и цивилизацию осуществляются самостоятельно жителями по улицам исходя из желаний жителей.

Дом строился для себя, все новое.

Фотографии

