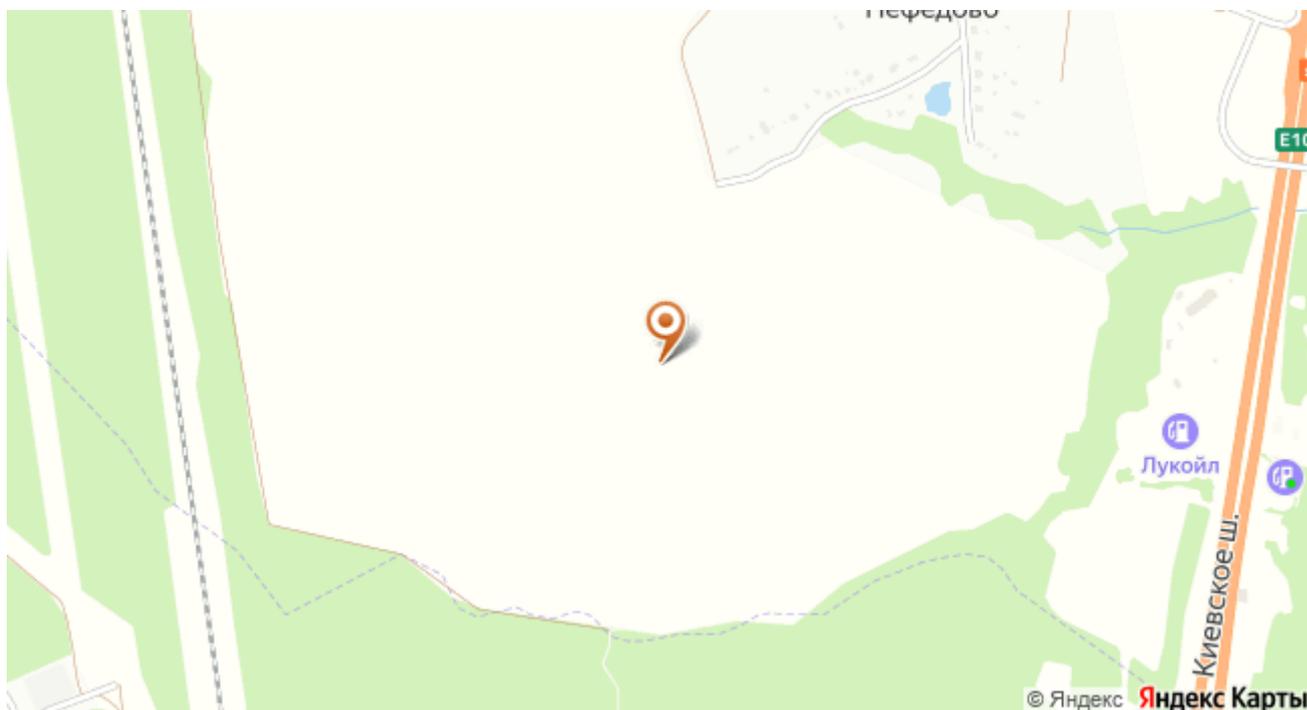


# Купить 4-комнатн. дача, 58.9 м<sup>2</sup>

 Нефедово д., 33

Комнат: 4	2 800 000 руб.
Этажей: 2	47 538 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 58.9 м <sup>2</sup>	
Жилая: 46 м <sup>2</sup>	
Участок: 6 сот	ID: 45709431

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2015
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.5 м
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Арт. 45709431 Продаётся великолепная дача, с новой баней, летним гостевым домом, зоной отдыха, зоной с барбекю. Великолепным фруктовым садом, площадкой для 4-х машин. Общая площадь 58.90 кв.м. площадь комнат 13+14+11+8 кв.м. площадь участка 6 сот. 2-этажный щитовой дом, здание построено в 2015 году. Ленточный фундамент. Крыша из металлочерепицы. С евроремонтом. Категория земли садоводство. Объект готов. Отопление печью и камином. Электричество есть, напряжение сети 220В. Вода из водопровода (только летом). Газ из баллонов. К объекту идёт асфальтовая дорога. Участок правильной формы. С 3-х сторон сплошной забор от всех соседей. Дом на ленточном фундаменте 1 метр, высокий и сухой. К дому пристроена веранда и кухня. Деревянные двойные окна. Пол во всем доме дубовый паркет. Великолепная русская печь на два этажа. Новая крыша. Дом утеплен и обшит сайдингом. В 2019 году построена новая баня. В доме и в бане горячая вода (бойлер на 40 и 80 литров). На ленточном фундаменте построен летний гостевой дом. Хоз блок. Дровница. Навес возле барбекю. Закрытая территория. На территории СНТ продовольственный магазин. В 5 минутах весь летний период сельскохозяйственный рынок с деревенскими продуктами. Круглогодичный подъезд. Зимой дороги чистятся. Границы участка определены и зарегистрированы. Под ипотеку подходит.

## Фотографии

