Купить 3-комнатн. дача, 80 м²

Верхнее Мячково с., Центральная ул., 83, к 4

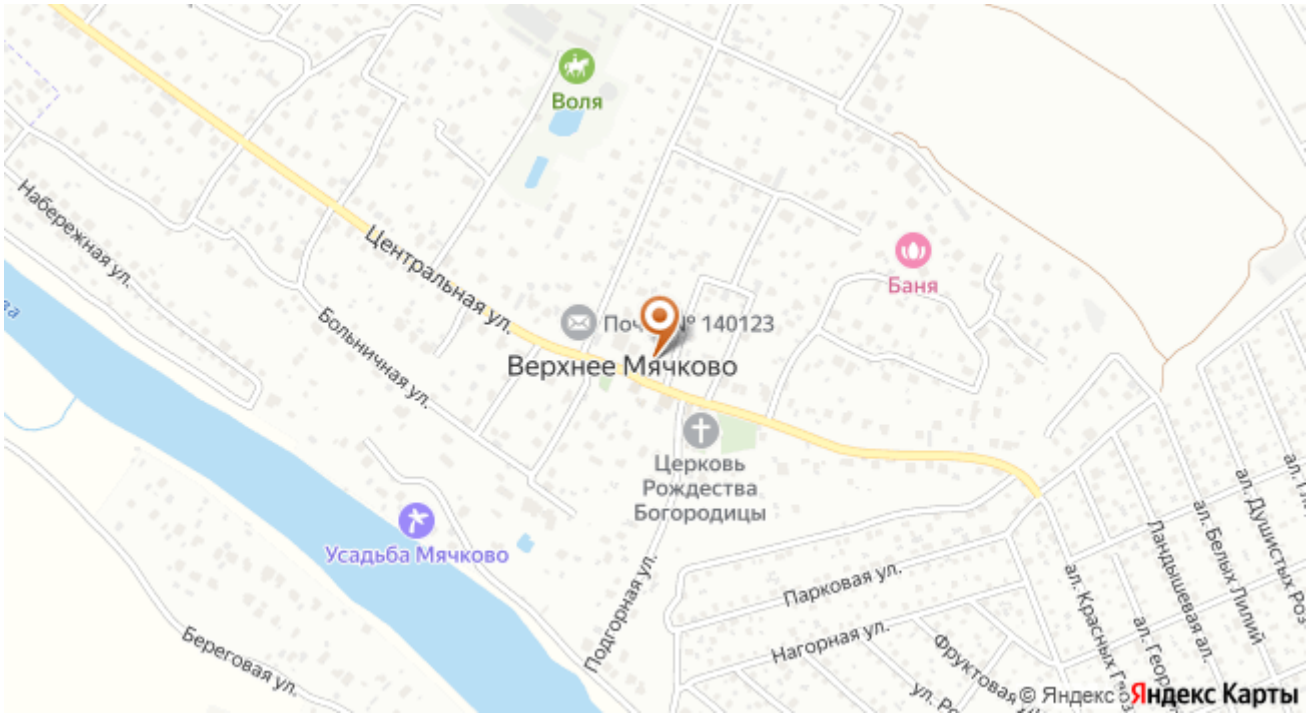
Комнат:	3
Этажей:	2
Площадь:	80 м²
Жилая:	51.54 м²
Участок:	5.7 сот

6 000 000 руб.

75 000 руб./м²

ID: 44838097

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2018
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.7 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 5747926
Продаётся новый 2-х этажный дом-дача в ближайшем Подмосковье. Дом теплый, подходит для круглогодичного проживания. Общая площадь 80 кв.м., площадь комнат 21.68+15.58+14.28 кв.м., летний дом 24 кв.м., площадь участка 5.70 соток. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Здание построено в 2018 году. Блочный фундамент. Крыша из металлочерепицы. С евроремонтом. Имеется гостевой 1-этажный дом с кухней, беседка, мангальная. Много плодоносящих деревьев (яблони, груша, вишни) и кустарников (крыжовник, смородина, малина), зеленый газон с тропинками, выложенными плиткой, цветники, детский игровой комплекс с горкой и турниками, спортивный комплекс на улице. Также, имеется площадка для стоянки 2 автомобилей. Категория земли: земли населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства. Электрообогрев настенными экономичными электрорадиаторами с функцией поддержки температуры. Локальная канализация (самоочищающийся септик). Электричество есть, напряжение сети 220 В. Вода из водопровода. При необходимости, можно подключить газ. Село газифицировано. К участку идёт асфальтовая дорога. Новый забор. Московская область, село Верхнее Мячково, ул. Центральная. В 20-минутной транспортной доступности до ст.м. Котельники через г. Лыткарино, 15-минутной транспортной доступности г. Лыткарино со всей социальной инфраструктурой, в 10.00 км. до МКАД. В шаговой доступности 2 магазина, Церковь Пресвятой Богородицы, спуск к берегу Москва-реки, прогулочным зонам. Конечная остановка автобуса из Лыткарино, маршрут № 83, в 2.5 км Тураевское шоссе, по которому курсирует много маршруток и автобусов в Жуковский, Лыткарино, Люберцы, Раменское, на Новорязанское шоссе. Недалеко располагаются Лыткаринские пруды для купания и пруды для платной рыбалки. Очень низкие коммунальные платежи. 1 собственник более 5 лет, быстрый выход на сделку.

Фотографии