

Купить 4-комнатн. дача, 100 м²

 Лукьяново д., 31, к А

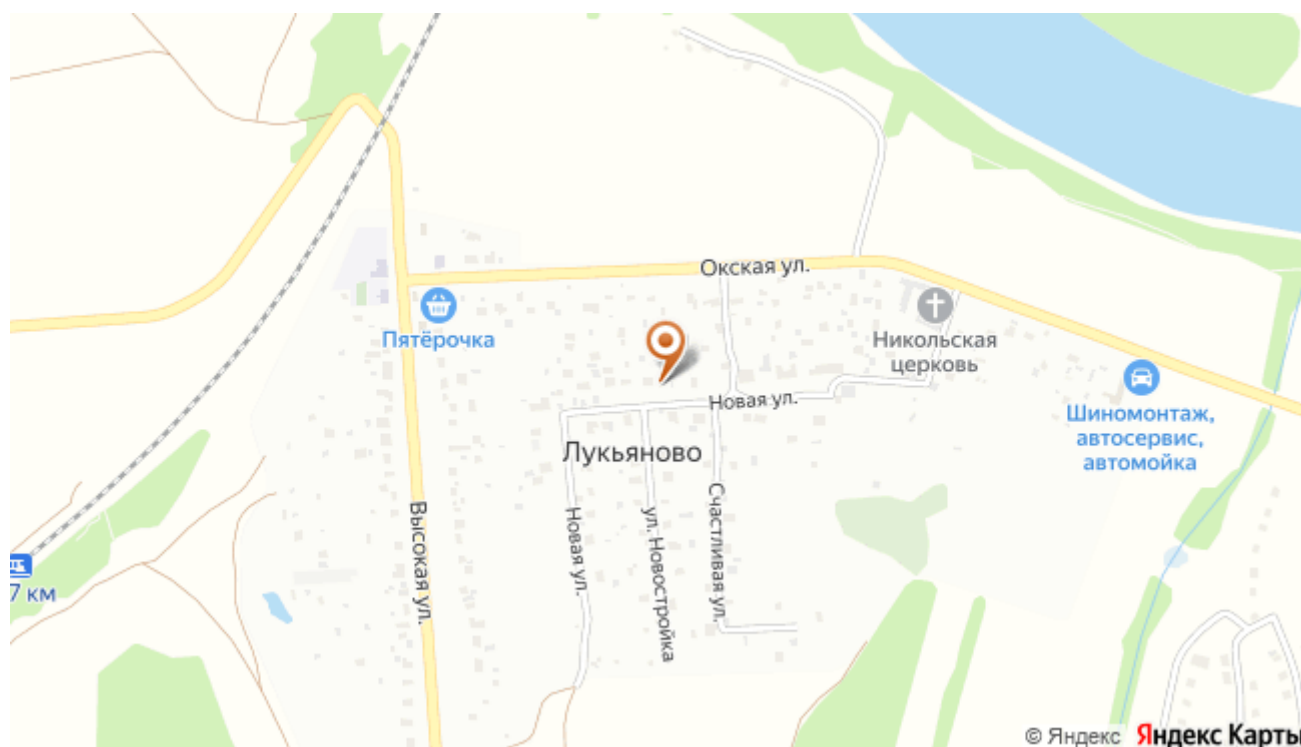
Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 100 м²
Участок: 12 сот

4 000 000 руб.

40 000 руб./м²

ID: 43930911

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Тип здания	Деревянный
Ремонт	Евро
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 43930911 Продаётся замечательный 2-этажный дом из бруса на 12 сот. земли. Участок расположен в Серпуховском районе, деревня Лукьяново. 15 мин. пешком от ж/д станции «107 км» (Курское направление). Рядом протекает река Ока (менее 1 км.). Просторный бревенчатый дом с качественным ремонтом и продуманной планировкой.

1 этаж состоит из кухни (8 кв.м.), холла (21 кв.м.), гостиной (18 кв.м.), душевой комнаты, санузла и крыльца.

2 этаж состоит из кабинета (10 кв.м.) и двух спален, (17 и 18 кв.м.), коридора и туалета.

На территории имеется кирпичный гараж (13 кв.м.) с электроворотами, беседка, мастерская, сарай для дров и банный комплекс, включающий в себя баню, бассейн, каминный зал, душевую кабину и комнату отдыха.

Электроснабжение участка трёхфазное 380 В, мощностью 11,5 кВт.

Водоснабжение: собственная скважина и параллельно услуги Водоканала.

Газоснабжение: МОСОБЛГАЗ

Отопление: электричество и газ. Нагревание тёплой воды обеспечивает электробойлер.

Бассейн имеет электронагреватель, песчаный и электронный фильтры для воды.

Мастерская содержит все необходимые инструменты, полки, ящики с надписями содержимого.

В сарае находятся дрова, доски и теннисный стол.

На территории дачи имеется огород, цветы, кусты малины, смородина, ежевика, крыжовник, деревья с вишней, сливой, яблоками, рябиной и прочее.

Возможность заезда на участок грузового автотранспорта.

В деревне имеется Никольская церковь.

Внимание! Мебель, предметы интерьера, бытовую технику, инструмент и прочее, можем оставить за дополнительную плату.

Документы-основания: более 5 лет. объект физически и юридически свободен, 1 собственник, подходит под ипотеку.

Фотографии

