

# Купить 4-комнатн. house, 120 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Щёлково, КП Новое Шевелкино, Южная улица

 Новокосино, 28 мин. на транспорте  
 Некрасовка, 29 мин. на транспорте

Комнат: 4  
 Этажей: 1  
 Площадь: 120 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 61.4 м<sup>2</sup>  
 Участок: 7.5 сот

8 400 000 руб.

70 000 руб./м<sup>2</sup>

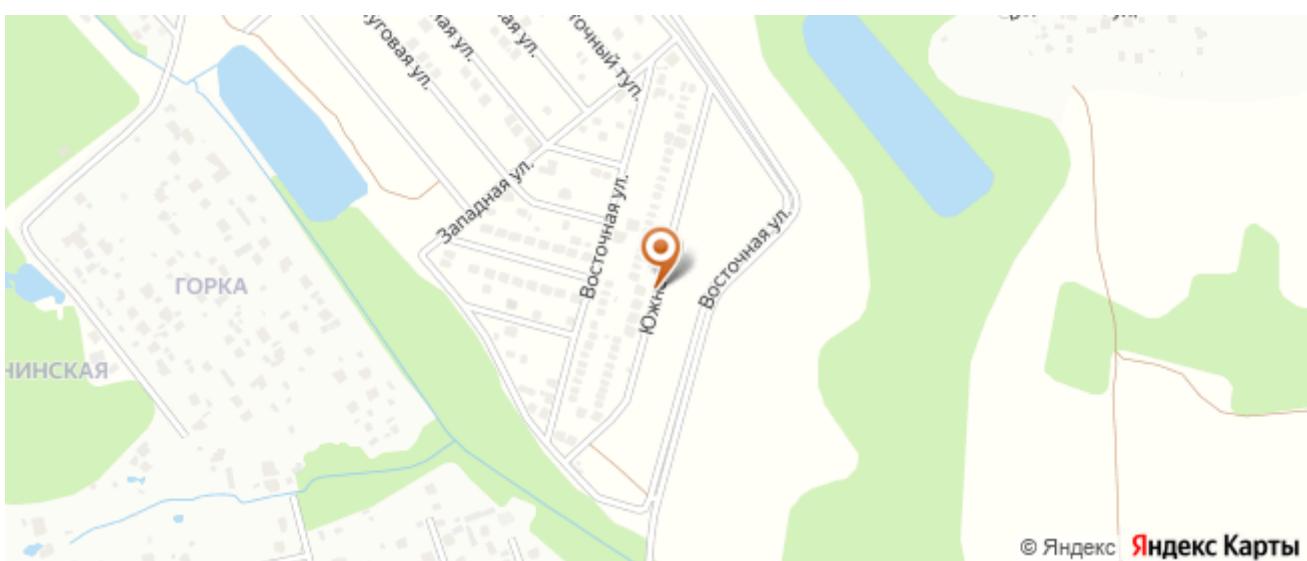
ID: 4631241795



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Год постройки</b>	2025
<b>Тип здания</b>	Блочный
<b>ВРИ</b>	ИЖС
<b>Ремонт</b>	требует ремонта
<b>Высота потолков, м</b>	3.5 м
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Увагбор Мария  
Станиславовна  
**+79774022105**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1769439.  
СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!

В продаже дом 120 кв.м. для круглогодичного проживания без отделки в новом посёлке. Толщина стен 400мм, фундамент плиты, утепление 200мм, стеллажи, скважина, септик, электричество 15 квт, газ в перспективе. Участок 7,5 соток сухой ровный огорожен забором, подъезд асфальтная крошка.

Планировка- 2 санузла, 3 спальни, кухня-гостиная. Есть возможность пристройки веранды, гаража.

Локация- 13 км от МКАД, 20 мин на авто или транспорте до м Щелковская, 5-7 мин до ЖД станции Осеевская. В пешей доступности супермаркеты Пятерочка, Магнит. Школа и поликлиника в 10 мин на авто. Так же рядом озера с пляжами и местами для рыбалки, конный клуб, экофермы, лесной массив богатый грибами и ягодами.

Посёлок расположен в экологически чистом районе Подмосковья. Является как прекрасной альтернативой проживания в квартире так и местом для отдыха без отрыва от инфраструктуры.

Звоните и записывайтесь на просмотр!

## Фотографии



