

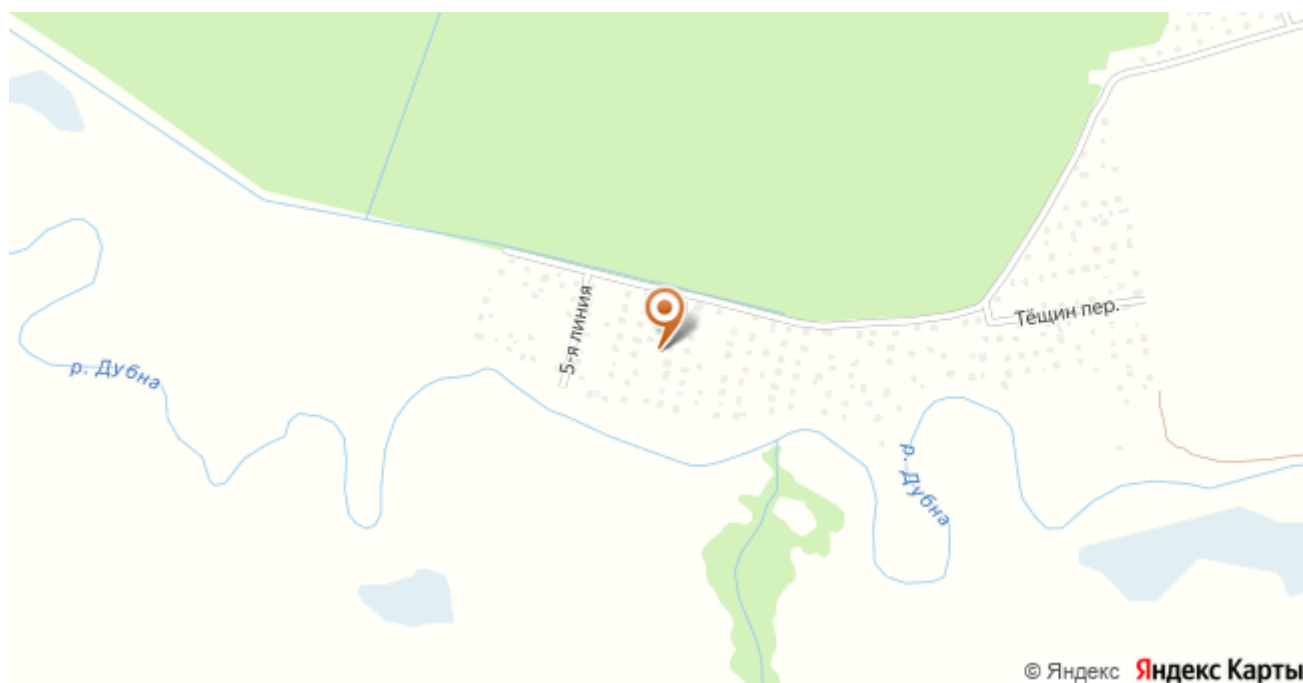
Купить 4-комнатн. дом, 156 м²

 Трехселище д.

Комнат: 4
Этажей: 2
Площадь: 156 м²
Жилая: 80 м²
Участок: 6 сот

6 490 000 руб.41 603 руб./м²**ID: 43140008**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2019
Тип здания	Кирпичный
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	4 м
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 43140008

Продается 2-х этажный дом, земельный участок 6 соток.

Дом кирпичный. 1-й этаж Зал - диван кожаный угловой, кресло кожаное - большой японский холодильник. Кухонная мебель новая под заказ, варочная панель, в раковину установлен измельчитель, стиральная машина - мраморный поддон и ширма, бойлерная - отопительная система электрическая - фильтровочная система воды - стабилизатор 3-х фазный с мощностью 20кв.

2-й этаж большая спальня - большая двухспальная кровать - шифоньер детская спальня - диван, шкаф/тумбочка, мебель и техника новая.

На территории два дома: второй деревянно-каркасный дом стоит на сваях (глубиной 4 м. 105-е сваи) Высота потолка 3,2-3,5м, южная стена дома полностью из стекла (закаленные стекла толщиной 10мм, высота 3,5м), остальные стены снаружи обшиты имитацией бруса. Зал 36кв. - кухонная мебель. варочная панель, п/м машина Bosch М/в печь Bosch Духовка Bosch холодильник, барная стойка с высокими барными стульями - диван. - стол обеденный с 6 стульями. Спальня - комната двухъярусная - Диван - письменный стол - все необходимое для проживания.

Двор: вся площадь приподнята на полметра подушкой геотекстиль/щебень/песок. - сарай (построен из новых материалов в 2020-м 1,7Х4,5 м.) - бойлерная второго дома - Г-образный навес общей площадью 80кв/м - подиум из лиственницы с площадью 50 кв/м - площадка из керамической плитки (50х50х5) площадью 300кв/м - газон 180кв/м - кругом забор из профнастила - освещение по периметру - дренажная система всего двора с откачкой в речку - септик система - раздвижные ворота с ДУ - система видеонаблюдения (8 камер) - Электричество 15квт, везде светодиоды по территории.. Система отопления работает через приложения ZONT (умный дом) с телефона. На территории деревья, две яблони, из кустов, смородина, малина, из цветов розы. ровный газон.

Один собственник. Свободная продажа.

Фотографии

