Купить 4-комнатн. дом, 230 м²

Мелоди днп. (Крючково д.)

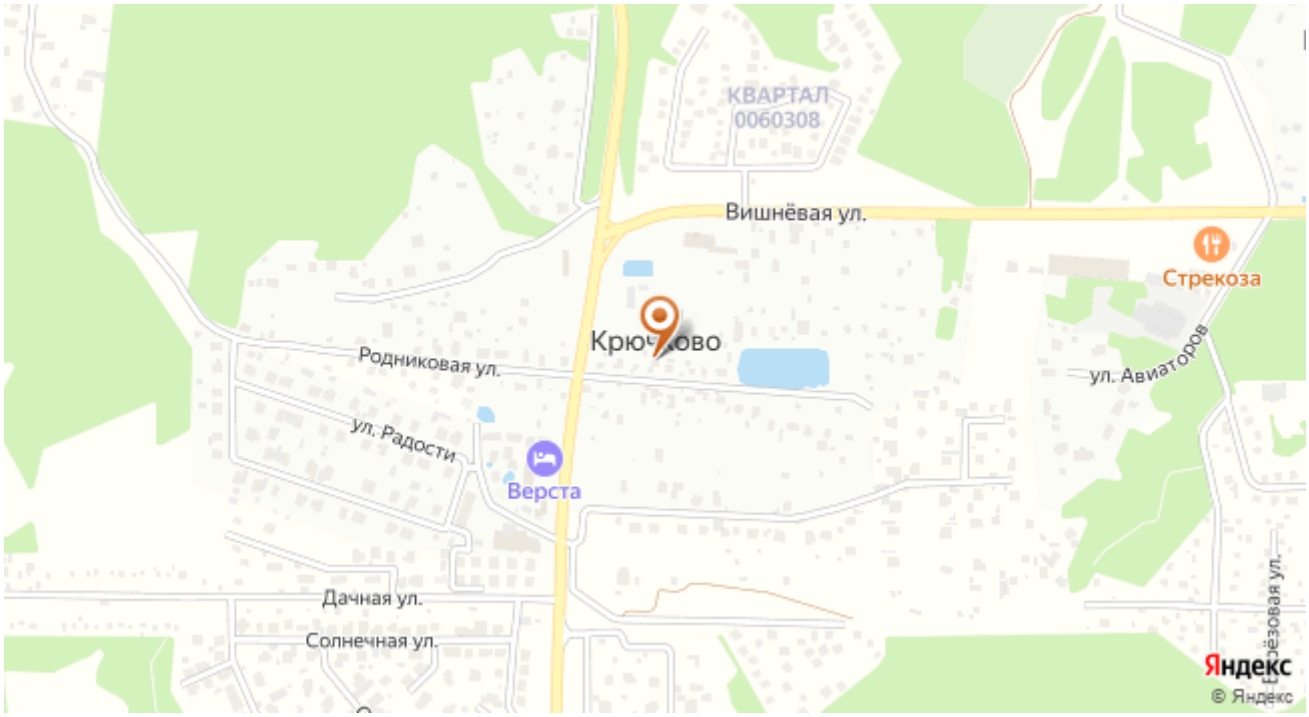
Комнат:	4
Этажей:	2
Площадь:	230 м²
Жилая:	100 м²
Участок:	12 сот

26 950 000 руб.

117 174 руб./м²

ID: 43104544

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Год постройки	2012
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Арт. 43104544 Хотите дом на Новой Риге и устали от избытка вариантов? Посмотрите этот дом и, возможно, скоро он станет Вашим! Почему? Считаем: 1. Это современный дом, готовый принять Вашу семью сегодня. 2. В доме качественный дизайнерский ремонт. 3. Установлена итальянская мебель на заказ. 4. Интерьер в классическом стиле. 5. В доме функциональная планировка, просторная кухня-гостиная со вторым светом и дизайнерской лестницей с кованными перилами, четыре спальни, игровая, комната для няни, кладовая, гардеробная и три санузла. В том числе выделенные апартаменты для хозяев. 6. Напольные конвекторы отопления и панорамное остекление второго света. 7. Современная автоматизированная климатическая система с приточно-вытяжной вентиляцией. 8. Просторная терраса на первом этаже. 9. Открытая терраса на втором этаже с выходом из спальни. 10. К дому подведены все центральные коммуникации, заключены договоры непосредственно с поставщиками, чтобы платить за коммунальное обслуживание до 2000 р/мес. и по счётчикам. 11. В пристройке тёплый гараж на 2 авто. 12. Дом расположен на лучшем, самом высоком и сухом участке клубного посёлка Мелоди. 13. Участок ровный, правильной формы, с ландшафтным парком с редкими растениями. 14. На участке плодоносит сад. 15. Для маленьких хозяев оборудован детский городок. 16. Участок обнесён кованным забором и освещён по периметру. 17. К воротам ведёт асфальтовая дорога. 18. Посёлок охраняется, на въезде стоит КПП. 19. Посёлок выгодно расположен: с трёх сторон лес, до скоростной трассы М7 всего 2 км, до МКАД ехать меньше получаса. 20. На въезде в посёлок вокруг общей парковки магазины, аптека и современный фитнес-центр с бассейном. 21. В 8 км от дома г. Истра с богатой инфраструктурой. 5 км до р. Истры, в 10 км Истринское водохранилище, Ново-Иерусалимский монастырь. Выбирать можно долго, а выбрать моментально. Приезжайте на просмотр всей семьёй! Звоните и запишитесь на просмотр! До связи

Фотографии